



Beschlussvorlage 2006/293	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalrecht
	Verfasser(in)	Tuffentsammer Oliver

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	19.10.2006	öffentlich

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 9 für das Gebiet südlich der Oberzeller Straße, östlich der Wulferichstraße und nördlich des Friedhofes im Stadtteil Wulfertshausen - Beratung der eingegangenen Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung -

Beschlussvorschlag:

A-1) Landratsamt Aichach-Friedberg/21.09.2006

B-1) Landratsamt Aichach-Friedberg als Grundstückseigentümer/22.09.1006

Die Stellungnahmen des Landratsamtes Aichach-Friedberg vom 21.09.2006 und vom 22.09.2006 werden zur Kenntnis genommen. Im Bebauungsplan ist die aktuelle Lage der Leitung dargestellt. Diese wird im Rahmen der Erschließung verlegt.

A-2) Polizeiinspektion Friedberg/20.09.2006

Die Stellungnahme der Polizeiinspektion Friedberg vom 20.09.2006 wird zur Kenntnis genommen und beachtet.

A-3) Wasserwirtschaftsamt Donauwörth/22.09.2006

Die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Donauwörth vom 22.09.2006 wird zur Kenntnis genommen und beachtet.

C) Weitere Beschlüsse

Punkt 12.1.1 der Satzung wird redaktionell wie folgt geändert: In Satz 1 werden die Worte "im öffentlichen Straßenraum" durch "in der öffentlichen Grünfläche" ersetzt. Satz 2 wird gestrichen, da bis auf das nordwestliche Grundstück keines der nördlichen Grundstücke von der Oberzeller Straße erschlossen wird.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Beb.Plan-Aufstellung	26.09.2002 BA
Aufstellungsbeschluss	17.10.2002 STR
Entwurfsanerkennung	26.06.2003 BA
Frühzeitige Beteiligung der TÖB und Bürger	03.07. – 08.08.2003
Frühzeitige Beteiligung der Bürger	05.07. – 08.08.2003
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der TÖB und der Bürger	04.03.2004 BA
Erweiterung des Geltungsbereiches	01.04.2004 STR
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	21.07.2005 BA
Öffentliche Auslegung	08.08. – 09.09.2005
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	29.09.2005 BA
Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss	01.08.2006 BA
Erneute öffentliche Auslegung	21.08. – 22.09.2006

Während der erneuten öffentlichen Auslegung gingen nachfolgende Stellungnahmen ein:

A) Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange:

1. Landratsamt Aichach-Friedberg/21.09.2006
2. Polizeiinspektion Friedberg/20.09.2006
3. Wasserwirtschaftsamt Donauwörth/22.09.2006

B) Öffentlichkeit:

1. Landratsamt Aichach-Friedberg als Grundstückseigentümer/22.09.2006

C) Zusätzliche Beschlüsse

Vorlagennummer: 2006/293

