



<b>Tischvorlage</b> <b>2013/057</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalrecht
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
<b>Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>14.03.2013</b>	<b>öffentlich</b>

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 51/V für das Gebiet südlich der Keltenstraße, westlich der Karl-Lindner-Straße und östlich des Mezgerwäldchens (Baugebiet "Nord-West") in Friedberg-Süd  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss billigt den von der Planungsgemeinschaft ARGE 02 Fußner-Kühne-Schwab-Quarg Architekten in Zusammenarbeit mit der Planungsgemeinschaft ARGE GRÜN Höhberger-Lai Landschaftsarchitektinnen sowie Prof. Sahner (Nachhaltigkeit und Energiekonzeption) überarbeiteten Bebauungsplanentwurf mit Grünordnungsplan Nr. 51/V für das Gebiet südlich der Keltenstraße, westlich der Karl-Lindner-Straße und östlich des Mezgerwäldchens (Baugebiet "Nord-West") in Friedberg-Süd vom 12.07.2012 in der Fassung vom 14.03.2013 und die revidierte Begründung vom 14.03.2013 mit dem Umweltbericht vom 28.02.2013.

Der Bebauungsplanentwurf und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Empfehlung zur Aufstellung eines Beb.Planes	18.01.2012 PUA
Aufstellungsbeschluss	09.02.2012 STR
Entwurfsanerkennung	12.07.2012 PUA
Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung d. Öffentlichkeit	01.08.2012 Stabo
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	02.08.2012 - 19.09.2012
Informationsveranstaltung	12.09.2012
Frühzeitige Beteiligung der Behörden	23.07.2012 – 24.08.2012
Empfehlung zur Änderung des Geltungsbereiches	22.11.2012 PUA
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden	22.01.2013 PUA
Änderung des Geltungsbereiches	21.02.2013 STR