

28. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes zur Darstellung einer Sonderbaufläche "Photovoltaikfreiflächenanlage zur Versorgung der Kläranlage ´Mittlere Paar´"

ZEICHENERKLÄRUNG

UMGRIFF DER ÄNDERUNG

STADTGRENZE

VORH./
BEBAUT

GEPL./
UNBEBAUT

BAUFLÄCHEN

1

WOHNBAUFLÄCHE

2

GEMISCHTE BAUFLÄCHEN

3

DORFGEBIET

4

KLEINSIEDLUNGSGEBIET

5

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN (mit Nummer)

6

REDUZIERTES GEWERBEGEBIET

7

REDUZIERTES INDUSTRIEGEBIET

8

SONDERBAUFLÄCHEN

9

WOCHENENDHAUSGEBIETE

GEMEINBEDARF

ZWECKBESTIMMUNG:

VERWALTUNG

SCHULE / KINDERGARTEN

KIRCHE

SOZIALE EINRICHTUNG

SPORT

KRANKENHAUS

FEUERWEHR

VERKEHRSLÄCHEN

HAUPTVERKEHRSLÄCHEN

BAUVER-
BOTTSZONE

BAUBESCHRÄN-
KUNGSZONE

BAB

40 m

100 m

Bundesstraße

20 m

40 m

Staatsstraße

20 m

40 m

Kreisstraße

15 m

30 m

INNERÖRTLICHE ERSCHEI-
STRASSEN

ORTSDURCHFART

BAHNANLAGEN

PARKPLATZFLÄCHEN

FUß- UND RADWEGEVERBINDUNGEN

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNGS-
ANLAGEN

ZWECKBESTIMMUNG:

ELEKTRIZITÄT

WASSER

ABWASSER

OBERIRDISCHE LEITUNGEN
MIT SCHUTZBEREICH

UNTERIRDISCHE LEITUNGEN

GRÜNFLÄCHEN

ZWECKBESTIMMUNG:

PARKANLAGE

DAUERKLEINGÄRTEN

BADEPLATZ

SPORTPLATZ

SPIELPLATZ

FRIEDHOF

FLÄCHEN ZUR GEWINNUNG VON
BODENSCHÄTZEN

ABBAUFLÄCHE (mit Nummer)

AUFSCÜTTUNG

FLÄCHEN FÜR DEN WALD

FLÄCHE FÜR DEN WALD

WALDFUNKTION:
ALS BIOTOP
FÜR DAS LANDSCHAFTSBILD
FÜR DIE ERHOLUNG STUFE I
FÜR DIE ERHOLUNG STUFE II
FÜR DEN BODENSCHUTZ

ERHALT UND ENTWICKLUNG DES WALDRANDES

AUFBAU EINES GESTUFTEN WALDRANDES

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

FÜR EXTENSIVIERUNG BESONDERS GEEIGNETE
FLÄCHE AUFGRUND BESONDERER ÖKOLOGISCHER
FUNKTION (NACH BODENKARTE) * BZW. AUS
STADTBAULICHEN GRÜNDEN ZUR REDUZIERUNG VON
ZIELKONFLIKTEN

FEUCHT-/ NASSWIESE

EROSIONSGEFÄHRDETE HÄNGE MIT ÜBER
12 % NEIGUNG *

EROSIONSGEFÄHRDETE HÄNGE UNTER
12 % NEIGUNG *

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR
DIE WASSERWIRTSCHAFT

VORL. GRENZE DES ÜBERSCHWEMMUNGSBEREICHES
(NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME WWA DON, 2004)

FLIESSGEWÄSSER

STILLGEWÄSSER

(ENTWÄSSERUNGS)GRÄBEN

ZU ÖFFNENDE VERROHRTE BACHABSCHNITTE

ERHALTUNG/ ENTWICKLUNG VON PUFFERFLÄCHEN

WASSERSCHUTZGEBIET

FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENT-
WICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT

FUNKTIONALE RAUMEINHEIT LECHTAL

LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET (Art. 10 BayNatSchG)

NATURDENKMAL (Art. 9 BayNatSchG)

LANDSCHAFTSBESTANDTEIL (Art. 12 BayNatSchG)

GESCHÜTZTE FEUCHTFLÄCHE (Art. 13d BayNatSchG)
(mit Nummer)

SONSTIGES AMTLICHE KARTIERTE BIOTOPE (mit Nummer)

LANDSCHAFTLICHES VORBEHALTSGEBIET

REGIONALER GRÜNZUG

GEHÖLZE; EINZELBÄUME

OBSTWIESEN

SUKZESSION AUF NASSEM BIS FEUCHTEM STANDORT

SUKZESSION TROCKEN

HALBTROCKENRASEN

RANKEN/ HANGKANTEN

BESTEHENDE AUSGLEICHSLÄCHEN

POTENTIELLE AUSGLEICHSLÄCHEN PRIORITÄT I
(mit Nummer)

POTENTIELLE AUSGLEICHSLÄCHEN PRIORITÄT II
(mit Nummer)

VERNETZUNG DURCH STRAUCHGRUPPEN,
EINZELGEHÖLZE *

AMPHIBIENLAICHPLATZ

AMPHIBIENWANDERWEG MIT SCHUTZMAßNAHME *

SONSTIGE DARSTELLUNGEN

IMMISSIONSSCHUTZFLÄCHE

BODENDENKMAL MIT NR.

ALTLASTENVERDACHTSFLÄCHE;
UNTERSUCHUNG. NÖTIGENFALLS SANIERUNG

</