



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2013/201</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalschutz
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	15.10.2013	öffentlich
Planungs- und Umweltausschuss	15.10.2013	öffentlich

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 11/I für das Gebiet am östlichen Ortsrand des Stadtteiles Stätzling in Verlängerung der Beilinger Straße im Stadtteil Stätzling  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss billigt den vom Architekturbüro Wolfgang Stark, Nördlingen in Zusammenarbeit mit der Landschaftsarchitektin Angelika Lai, Friedberg überarbeiteten Bebauungsplanentwurf mit Grünordnungsplan Nr. 11/I für das Gebiet am östlichen Ortsrand des Stadtteiles Stätzling in Verlängerung der Beilinger Straße im Stadtteil Stätzling vom 22.01.2013 in der Fassung vom 15.10.2013 und die revidierte Begründung vom 15.10.2013 mit dem Umweltbericht vom 15.10.2013.

Der Bebauungsplanentwurf und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Antrag der CSU-Fraktion auf Erstellung eines Bebauungsplanes	03.12.2002 BA (vertagt) 23.01.2003 BA
Festlegung des Planungsbereiches und Auftragserteilung für die Planungsarbeiten	06.11.2003 BA
Vorstellung des Planungskonzeptes und Empfehlung zur Fassung des Aufstellungsbeschlusses	04.03.2004 BA
Aufstellungsbeschluss	01.04.2004 STR
Änderung des Geltungsbereiches	10.04.2008 STR
Vorstellung des Entwurfskonzeptes	29.10.2008 PUA
Bekanntmachung Aufst.beschluss + frühzeitige Beteiligung	22.11.2008 (Friedberger Allgemeine)
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Informationsveranstaltung	17.11.2008 – 07.01.2009 02.12.2008 / 12.03.2009
Erörterung der Planung mit den Grundstückseigentümern	10.02.2009
Vorstellung der Ergebnisse aus der Kanalnetzberechnung	28.07.2011 WA
Vorstellung der Ergebnisse aus der Kanalnetzberechnung / Besprechung weitere Vorgehensweise Beb.Plan-Verf. mit den Grundstückseigentümern	13.09.2011
Mündlicher Sachstandsbericht	12.07.2012 PUA
Vorstellung des Planungskonzeptes	16.10.2012 PUA
Entwurfsanerkennung	22.01.2013 PUA
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit	01.03. – 08.04.2013

Vorlagennummer: 2013/201

---



Beratung der Stellungnahmen

20.06.2013 PUA