Anlage H 3
ökologische Ausgleichsfläche

M 1:1.000

Legende

Bestand

- Baum
- Sträucher
- Altgrasböschung
- Feuchtwiesenfläche
- Röhricht

Planung

Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (gemäß Bebauungsplan Nr. 9 für das Gebiet südlich des Plattenweges, nördlich des Hochstallerweges

- A1 — Ausgleich für die Bebauung im BP Nr. 9 (5.488 m² anrechenbar 5.165m²)
- A2 — Ausgleich für den Bau des Regenrückhaltebeckens (1.426 m² anrechenbar 1.335 m²)
- A3 — verbleibende Ökokontofläche der Stadt Friedberg (4.400 m² anrechenbar 4.400 m²)
- A4 — Ökologische Ausgleichsflächen für den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 3 zum Bau eines neuen Baubetriebshofes westlich der Deponie "Lueg ins Land" und südlich der Münchner Straße (6.000 m² anrechenbar 5.832 m²)

geplante bzw. bereits durchgeführte Maßnahmen gemäß Landschaftspflegerischem Begleitplan:

- Baum
- Sträucher
- Grünland (Abmagerung durch Pflege)
- Altgras
- Ansaat Fettwiese mit Kräutern
- Sandbänke
- neuer Bachlauf, Regenwasserablauf
- Feuchtgrünland aus vorhandenen Soden
- Totholzanlage
- Damm
- Seige