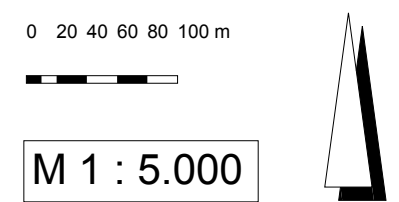
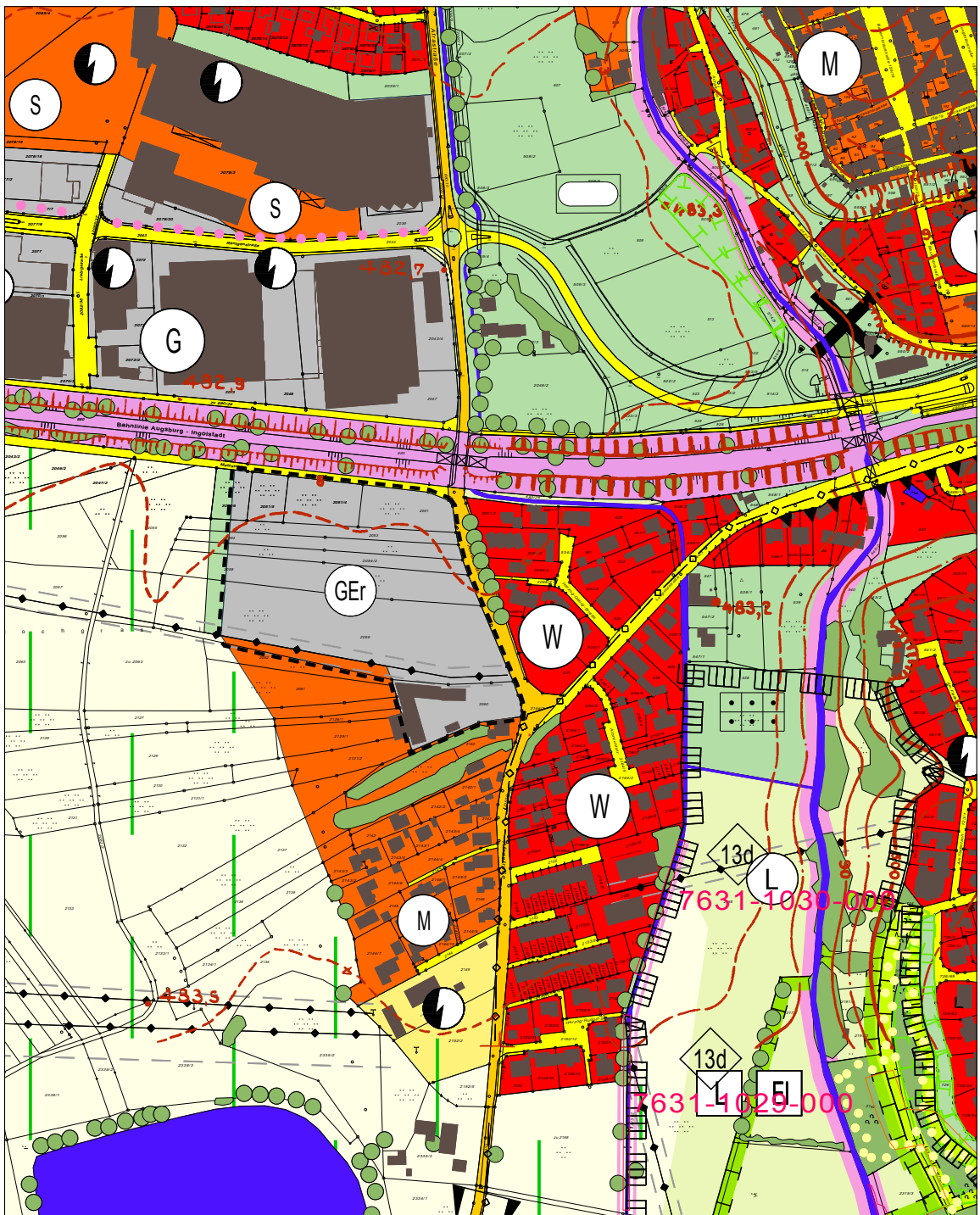
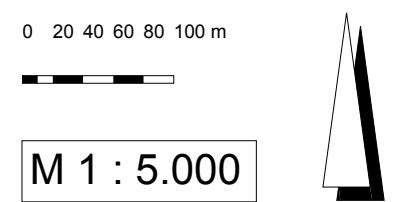
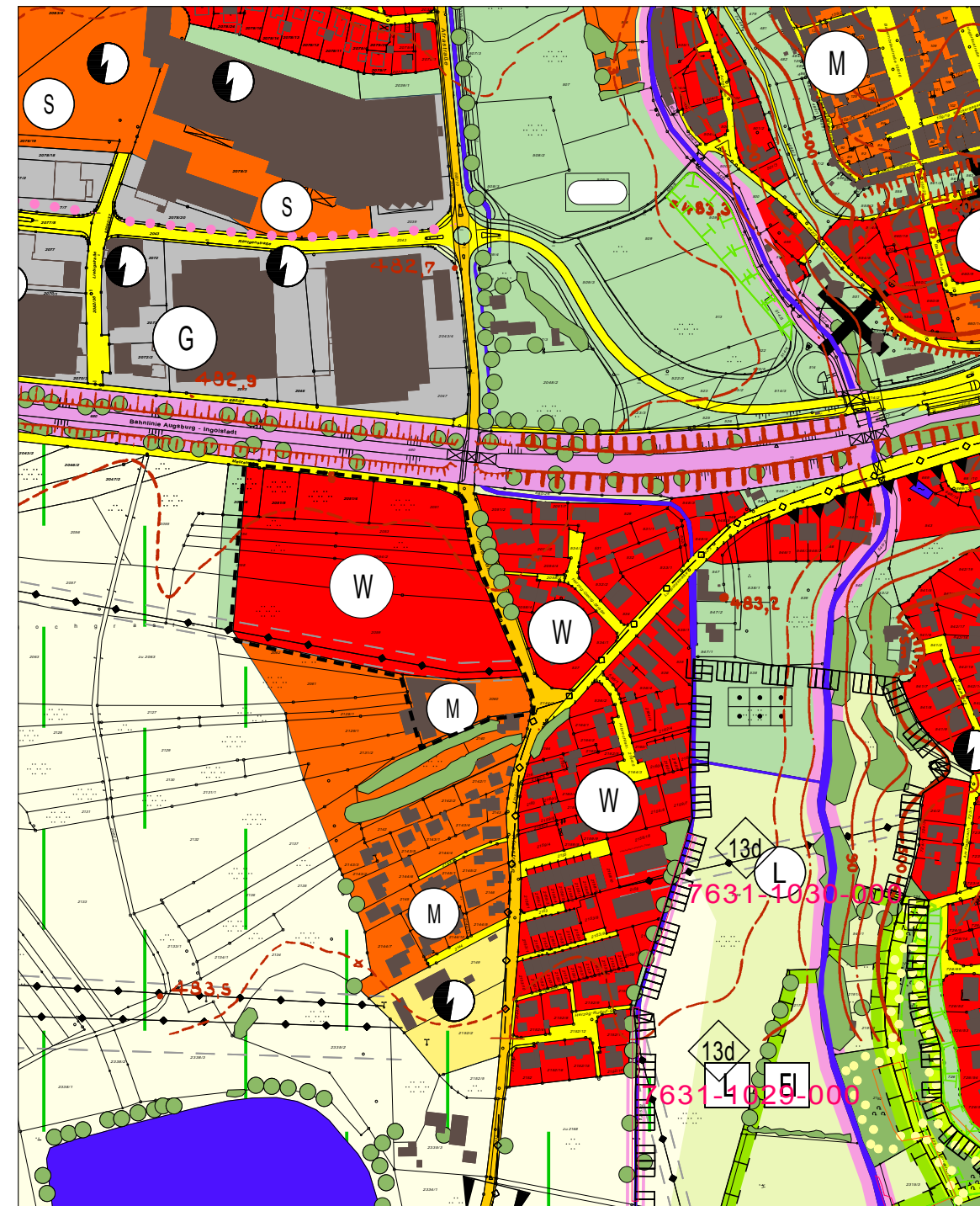


URSPRÜNGLICHE PLANZEICHNUNG IN DER FASSUNG VOM 29.07.2004



M 1 : 5.000

30. ÄNDERUNG IN DER FASSUNG VOM 11.07.2013



M 1 : 5.000

LEGENDE

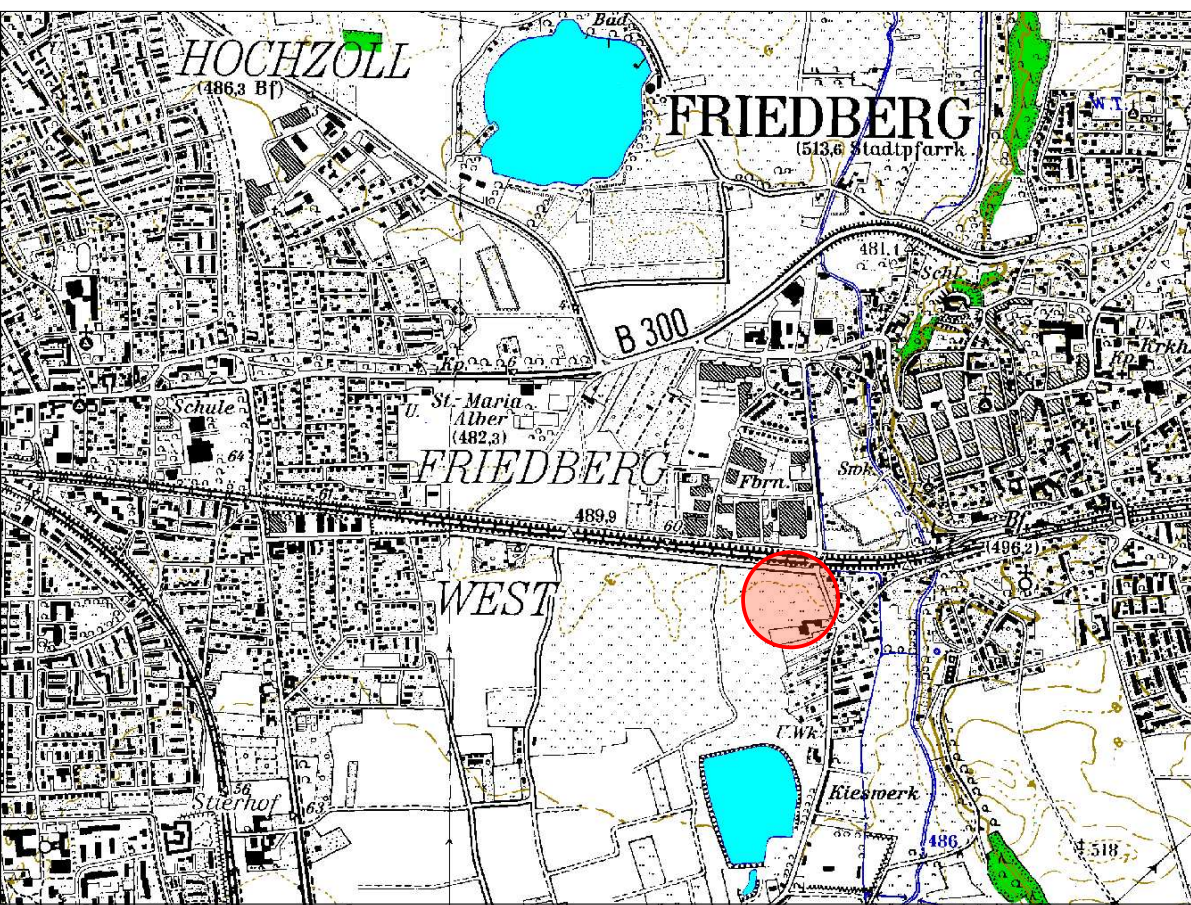
- GELTUNGSBEREICH
- W WOHNBAUFLÄCHE
- M MISCHGEBIET
- G GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- GEr REDUZIERTES GEWERBEGETBIET
- S SONDERGEBIET
- HAUPTVERKEHRSFLÄCHEN
- INNERÖRTLICHE ERSCHLIESSUNGS-STRASSEN
- Ortsdurchfahrt
- BAHNLINIE AUGSBURG - INGOLSTADT
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN (ELEKTRIZITÄT)
- GRÜNFLÄCHEN  
DAUERKLEINGÄRTEN  
SPORTPLATZ
- REGIONALER GRÜNZUG
- GEHÖLZE, EINZELBÄUME (BESTAND)
- WALDFLÄCHE MIT FUNKTION FÜR  
L LANDSCHAFTSBILD  
E ERHOLUNG (I)
- ERHALT UND ENTWICKLUNG DES WALDRANDES
- FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
- FÜR EXTENSIVIERUNG BESONDERE GEEIGNETE FLÄCHEN AUFGRUND ÖKOLOGISCHER FUNKTION
- AMTLICH KARTIERTE BIOTOPE / 13 D FLÄCHEN
- RANKEN / HANGKANTE
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- POTENTIELLE AUSGLEICHFLÄCHEN
- BESTEHENDE AUSGLEICHFLÄCHEN
- VERSORGUNGSLEITUNG OBERIRDISCH
- VERSORGUNGSANLAGE UNTERIRDISCH
- ALTlastenverdachtsfläche
- FLIESSGEWÄSSER
- STILLGEWÄSSER
- ERHALTUNG/ ENTWICKLUNG VON PUFFERFLÄCHEN

STADT FRIEDBERG



30. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans

für den Bereich südlich der Bahnlinie Augsburg - Ingolstadt und westlich der Afrastraße in Friedberg zur Umwandlung des dargestellten reduzierten Gewerbegebietes in eine Wohnbaufläche und eine gemischte Baufläche



Planzeichnung

Entwurf vom 06.06.2013

zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

Übersicht unmaßstäblich

Fassung vom 11.07.2013

brugger landschaftsarchitekten  
stadtplaner\_ökologen  
Deuringerstr. 5a, 86561 Althaus  
Tel. 08251 8768-0, Fax -88  
E-Mail: info@brugger-landschaftsarchitekten.de  
www.brugger-landschaftsarchitekten.de