

Übersicht Kosten der Maßnahmen im Stadtbad 2014

Brandschutzmaßnahmen

	Erfolgsplan	Vermögensplan
Austausch Decke große Halle		
Trockenbau	280.000 €	
Lüftung (s. unten)	8.000 €	
BMA / ELA		41.000 €
Beleuchtung (LED)	92.000 €	
Austausch Decken Umkleiden / Sauna		
Trockenbau	131.000 €	
Lüftung	21.000 €	
BMA / ELA		36.000 €
Beleuchtung (LED)	132.000 €	
Brandschutz Heizung / Sanitär	23.000 €	
Baukosten gesamt	687.000 €	77.000 €
zzgl. 18 % Baunebenkosten	124.000 €	14.000 €
<u>Gesamtkosten Maßnahmen Brandschutz</u>	<u>811.000 €</u>	<u>91.000 €</u>

dringende / empfohlene Maßnahmen

Sanierung Wärmebank große Halle	35.000 €	
Erneuerung Abwasserleitungen Restaurant	22.000 €	
Schutz Betonbinder große Halle	42.000 €	
Austausch Lüftungskanäle große Halle	24.000 €	
Sanierung Duschen Sauna	56.000 €	
Anpassung Fliesen Sauna (50 €/qm)		
Baukosten gesamt	179.000 €	
zzgl. 18 % Baunebenkosten	32.000 €	
<u>Gesamtkosten dringende / empfohlene Maßnahmen</u>	<u>211.000 €</u>	

weitere Maßnahmen

Einbau einer Enthärtungsanlage		15.000 €
2. Kassenautomat im Foyer		25.000 €
Erneuerung Umkleiden / Garderoben		146.000 €