



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2013/290</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalrecht
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	21.11.2013	öffentlich

**Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zur Herstellung einer Ausgleichsfläche für die Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage durch Anlage von Feuchtmulden, Flur-Nr. 536 d. Gem. Derching  
-Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens-**

**Beschlussvorschlag:**

Das gemeindliche Einvernehmen der Stadt Friedberg für die wasserrechtliche Erlaubnis zur Herstellung einer Ausgleichsfläche durch Anlage von Feuchtmulden auf dem Grundstück Flur-Nr. 536 der Gemarkung Derching der [REDACTED] wird erteilt.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



**Sachverhalt:**

Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage südlich der Autobahn A8 in der Gemarkung Derching sind Ausgleichsmaßnahmen für die baulichen Eingriffe zu leisten. Wie sich im Verfahren ergeben hat, handelt es sich dabei um so genannte CEF-Maßnahmen, die vor einer baulichen Entwicklung, d.h. vor Errichtung der Photovoltaikanlage realisiert werden müssen.

Der Antragsteller, [REDACTED], der auch das Bebauungsplanverfahren beantragte und betreibt, hat die erforderlichen Maßnahmen im Vorfeld mit der Unteren Naturschutzbehörde und der Wasserrechtsbehörde am Landratsamt Aichach-Friedberg abgestimmt. Für die Maßnahmen ist allerdings eine wasserrechtliche Erlaubnis erforderlich.

Inhaltlich entsprechen die erläuterten und dargestellten Maßnahmen den Festsetzungen und Begründungen des Bebauungsplanes, so dass der vorliegende Antrag den Planungszielen der Stadt Friedberg entspricht und das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen ist.

- Anlagen:**
1. Bestandsplan (verkleinert)
  2. Antragsplan (verkleinert)
  3. Auszug aus dem Erläuterungsbericht