



Beschlussvorlage 2013/315	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalschutz
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Unterausschuss	16.01.2014	öffentlich

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 7 für das Gebiet südlich der Bundesautobahn A 8 und östlich der Kreisstraße AIC 25 neu in der Gemarkung Derching (Sondergebiet "Photovoltaikfreiflächenanlage")
- Satzungsbeschluss -

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-I), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I), des § 14 des Bundesnaturschutzgesetzes - BNatSchG - (BGBl. I S. 2542) und des Art. 4 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – (GVBl. 2011, S. 82) den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 7 für das Gebiet südlich der Bundesautobahn A 8 und östlich der Kreisstraße AIC 25 neu in der Gemarkung Derching (Sondergebiet "Photovoltaikfreiflächenanlage") als Satzung.

Der vom Architekturbüro Schwab-Quarg, Augsburg gefertigte Bebauungsplan mit Grünordnungsplan in der Fassung vom 16.01.2014 mit den textlichen Festsetzungen vom 16.01.2014 und der Begründung vom 16.01.2014 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Antrag auf Änderung des FNP und Aufstellung eines Bebauungsplanes + Empfehlungsbeschluss	16.10.2012 PUA
Aufstellungsbeschluss	21.02.2013 STR
Entwurfsanerkennung	25.04.2013 PUA
Bekanntmachung Aufstellungs- beschluss und frühzeitige Beteiligung	08.05.2013 Stabo
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit	bis 11.06.2013
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	19.09.2013 PUA
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	19.09.2013 PUA
Öffentliche Auslegung	10.10.2013 – 12.11.2013
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	16.01.2014 PUA