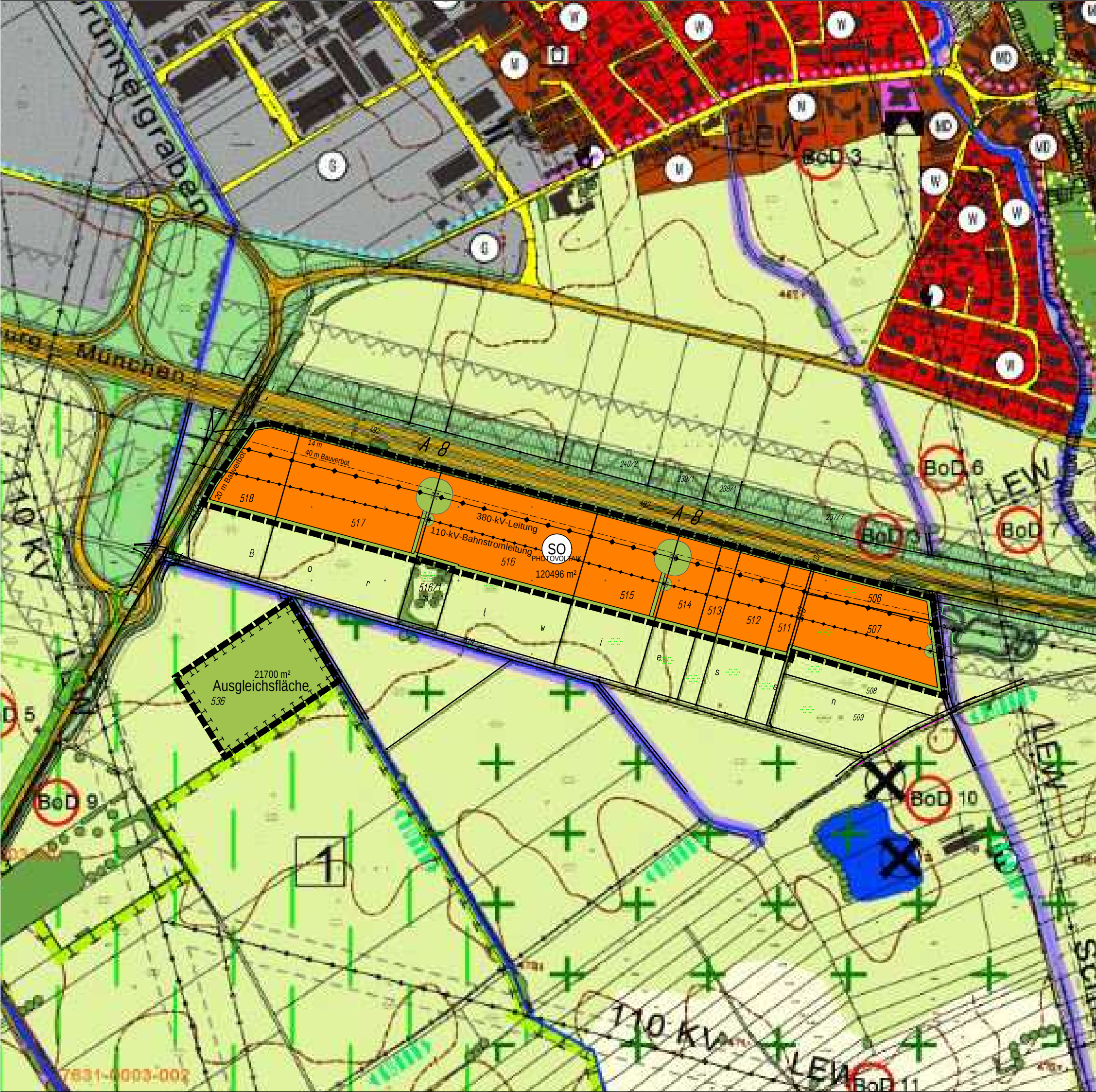




# FLÄCHENNUTZUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN 27. ÄNDERUNG

Entwurf

## STADT FRIEDBERG

Für den Bereich südlich der Bundesautobahn A8 und  
östlich der Kreisstraße AIC 25 neu  
in der Gemarkung Derching

### ZEICHENERKLÄRUNG

#### 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Sondergebiet Photovoltaik  
(§ 11 BauNVO)

#### 2. HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN

oberirdisch

#### 3. GRÜNFLÄCHEN

private Grünflächen

#### 4. FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ; ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

#### 5. SONSTIGE PLANZEICHEN

Geltungsbereich der 27. Änderung des Flächennutzungsplans

#### 6. HINWEISE

bestehende Flurgrenzen

20m Bauverbotszone

40m Bauverbotszone

M 1:5000

Friedberg, den 21.02.2013  
i.d. F. 26.09.2013

ARCHITEKTUR

UND RAUM

BAULEITPLANUNG  
STRUKTURPLANUNG  
GRÜNPLANUNG  
GRUNDBEWERTUNG  
SANIERUNGEN  
HOCHBAU

SCHWAB - QUARG  
ARCHITEKTEN  
Schöneckstraße 4  
86163 Augsburg  
T 0821-58 55 28  
F 0821-58 52 32  
info@architekt-quarg.de

Grünplanung  
Dipl. Ing. Julia Zimmer  
Landschaftsarchitektin  
Tunnelstraße 34  
86156 Augsburg  
T 0821-15999077  
F 0821-15999079  
zimmer.julia@gmx.de