



Beschlussvorlage 2014/233	Referat	Stadtwerke
	Abteilung	Stadtwerke
	Verfasser(in)	Werke

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Werkausschuss	09.10.2014	öffentlich

**Einbeziehungssatzung für das Gebiet am nördlichen Stadtrand westlich der Wulfertshauer Straße in Friedberg
- Beteiligung der Stadtwerke im Aufstellungsverfahren -**

Beschlussvorschlag:

Der Bericht der Werkleitung wird zur Kenntnis genommen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Die Stadt Friedberg betreibt derzeit das Aufstellungsverfahren für eine Einbeziehungssatzung am nördlichen Stadtrand von Friedberg westlich der Wulfertshauer Straße.

Eine Versorgung des Satzungsgebietes mit Trinkwasser erfolgt derzeit und in Zukunft nur von Westen her. Dabei liegt der jetzige Wasserhausanschluss auf den derzeit unbebauten Flächen. Bei Grundstücksteilungen ist darauf zu achten, dass die notwendigen Leitungsrechte eingetragen werden. Dies ist auch Voraussetzung für künftige Baugenehmigungen.

Eine Versorgung des Satzungsgebietes für Abwasser erfolgt derzeit und in Zukunft nur von Osten her. Dabei ist anzumerken, dass der vorhandene Hausanschluss des Anwesens Wulfertshauer Straße 29 auf dem südlich angrenzenden Grundstück verläuft. Die künftige Bebauung auf dem westlichen Teil des Grundstücks FINr. 1058 kann nur über den bestehenden Anschluss an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossen werden. Bei Grundstücksteilungen ist darauf zu achten, dass die notwendigen Leitungsrechte eingetragen werden. Dies ist auch Voraussetzung für künftige Baugenehmigungen.