



Beschlussvorlage 2014/257	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 34, Bauhof
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	13.11.2014	öffentlich

Baubetriebshof; Vorschläge zur Umstellung des Betriebskonzeptes

Beschlussvorschlag:

Dem Stadtrat wird empfohlen, im Rahmen der Haushaltsberatungen 2014 für den zur Neuanschaffung anstehenden Multicar zusätzlich Mittel für die Anschaffung eines Sinkkastenreinigungsgerätes und für eine zusätzliche Arbeitskraft sowie Mittel für die Ausstattung des dritten Mähtraktors mit einem Räumschild und Salzstreuer vorzusehen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

In einer gemeinsamen Besprechung mit den Bauhofpflegern STR Peter Feile und STR Leo Böhler sowie FinR Schuß am 03.10.2014 wurden verschiedenste Überlegungen der Baubetriebshofleitung diskutiert, wobei man übereinkam die Vorschläge zur zukünftigen Neuausrichtung der Investitionsstrategie im Finanz- Personal- und Organisationsausschuss zu behandeln und die Vorschläge zur Umstellung des Betriebskonzeptes dem Bauausschuss zur Diskussion vorzulegen. Die Sitzungsvorlage für den Finanz- Personal- und Organisationsausschuss am 06.11.2014 ist zur weiteren Information der Sitzungsvorlage in der Anlage beigefügt.

Multicar und SSK-Leerung

Im Haushaltsjahr 2015 soll ein Multicar ersetzt werden, der für den Winterdienst unverzichtbar ist. Das Fahrzeug ist dann 16 Jahre alt, hat aber nur eine Laufleistung von 58.000 km, weil es überwiegend im Winterdienst eingesetzt wird, was auch den schlechten Fahrzeugzustand bedingt. Aus betriebswirtschaftlicher Sicht ist die Auslastung damit unterdurchschnittlich.

Um die Auslastung dieses Fahrzeuges in Zukunft zu verbessern, empfiehlt es sich, bei der Neuanschaffung ein Sinkkasten-Reinigungsgerät für dieses Fahrzeug mit anzuschaffen. Die Mehrkosten würden einmalig ca. 12.000 € betragen.

Für die zweimal jährliche durchgeführte Sinkkasten-Reinigung von rund 5.000 SSK werden pro Haushaltsjahr ca. 26.500 € an eine Fachfirma aus dem Verwaltungshaushalt (HHSt.6751.6380) gezahlt.

Der Arbeitsaufwand für die 2 * 5.000 SSK = 10.000 Leerungen pro Jahr beträgt bei möglichen 100 SSK-Leerungen pro Arbeitstag rund 100 Arbeitstage für eine Vollzeitkraft. Auf Grund der ohnehin knappen Personaldecke im Baubetriebshof wäre dazu aber eine zusätzliche Arbeitskraft und somit eine weitere Vollzeitstelle erforderlich. An den übrigen durchschnittlichen 120 Arbeitstagen im Jahr könnte diese Kraft dann für die Leerung und den Unterhalt der neu aufzustellenden Hundekotstationen sowie zur Abfederung der immer wieder auftretenden Personalengpässe bei der Leerung der Abfallbehälter dienen.

Mähtraktor

Der Baubetriebshof benötigt in den Sommermonaten drei Mähtraktoren. Ab Oktober bis April werden zwei Mähtraktoren im Winterdienst benötigt. Für den dritten gibt es keine Winterdienstausstattung. Die Abt. 23 Gebäudemanagement benötigt zum Räumen der öffentlichen Wege an der Stadthalle und Stadtgarten einen Traktor. Der momentan verwendete sollte aus Altersgründen ausgetauscht werden. Da Abt. 23 nur in den Wintermonaten einen Traktor benötigt und der Baubetriebshof einen Traktor in den Winterdienstmonaten übrig hätte, könnte der Mähtraktor an Abt 23 zur Verfügung gestellt werden. Dazu müsste der dritte Mähtraktor mit einer Winterdienstausstattung (Kosten ca. 10.000,00 €) bestückt werden. Im Gegenzug könnte die Neuanschaffung eines Traktors für die Abt. 23 entfallen.

Anlage: Sitzungsvorlage für den FPOA vom 06.11.2014