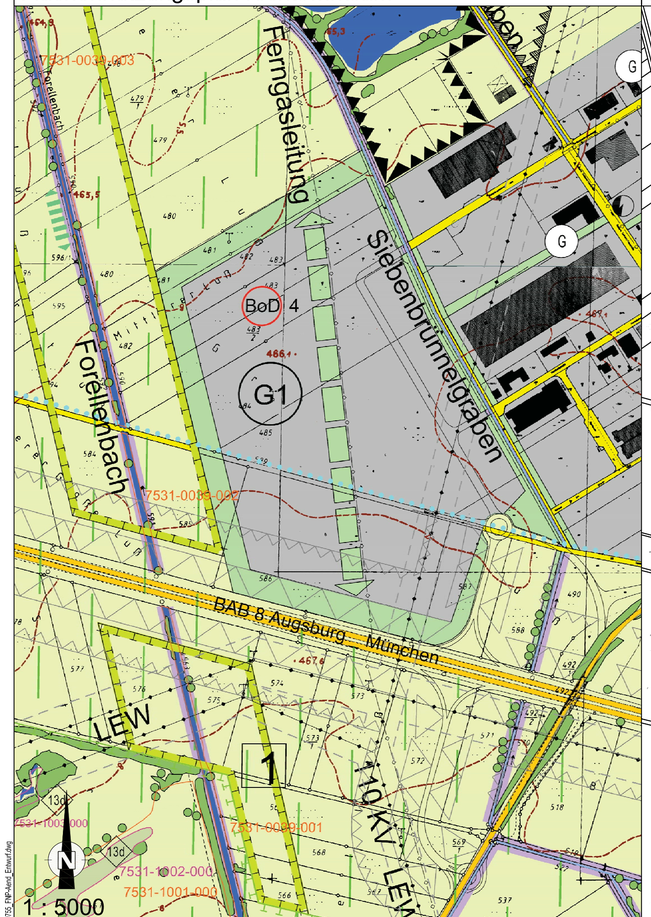
Flächennutzungsplan rechtswirksam



Flächennutzungsplanänderung

ZEICHENERKLÄRUNG

GELTUNGSBEREICH DER FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

SO — SONDERGEBIET MIT DER ZWECKBESTIMMUNG PFERDESPORTFACHMARKT

	BAUVERBOTSZONE	BAUBESCHRÄNKUNGSZONE
BAB	40 m	100 m

GRÜNFLÄCHE

FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

Verfahrensvermerke:

Der Stadtrat der Stadt Friedberg hat in der Sitzung vom 05.06.2014 die Aufstellung der 21. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftplanes zur Darstellung eines Sondergebietes "Pferdesportfachmarkt" südlich des Winterbruckenweges und nördlich der Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand in Form einer öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs des Flächennutzungsänderungsplanes in der Fassung vom 24.07.2014 in der Zeit vom 06.08.2014 bis 08.09.2014 statt.

Zu dem Vorentwurf des Flächennutzungsänderungsplanes in der Fassung vom 24.07.2014 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 06.08.2014 bis 08.09.2014 beteiligt.

Der Entwurf des Flächennutzungsänderungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Zu dem Entwurf des Flächennutzungsänderungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

Die Stadt Friedberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... den Flächennutzungsänderungsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

Die Stadt Friedberg hat den Flächennutzungsänderungsplan am ..... der Regierung von Schwaben zur Genehmigung vorgelegt.

Friedberg, den .....

.....
Roland Eichmann, Erster Bürgermeister

Die Regierung von Schwaben hat mit Bescheid vom ..... AZ: ..... die Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Augsburg, den .....

.....
(Unterschrift)

Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Friedberg, den .....

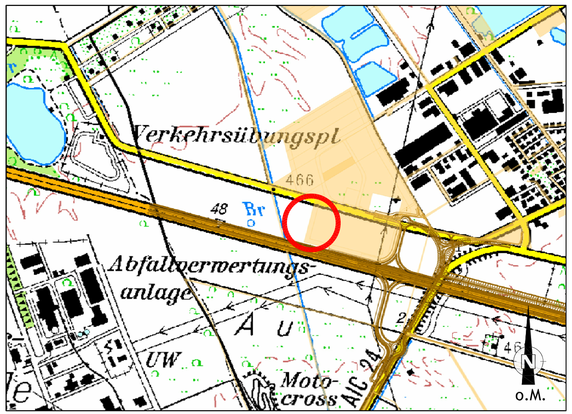
.....
Roland Eichmann, Erster Bürgermeister

Stadt Friedberg

STADT FRIEDBERG

21. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNG- UND LANDSCHAFTSPLANES

zur Darstellung eines Sondergebietes "Pferdesportfachmarkt" südlich des Winterbruckenweges und nördlich der Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching



PLANZEICHNUNG, BEGRÜNDUNG

ENTWURF VOM 11.12.2014

KLING CONSULT
PLANUNGS- UND INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUWESEN MBH
BAUGRUNDINSTITUT NACH DIN 1054
Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach · Tel.: 0 82 82 / 9 94 - 0
Fax: 0 82 82 / 9 94 - 110 · KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

BAUREFERAT STADT FRIEDBERG
MARIENPLATZ 7
86316 FRIEDBERG
LANDKREIS AICHACH-FRIEDBERG