



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2015/076</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauverw., Bau- u. Denkmalschutz
	Verfasser(in)	

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Vorlagenstatus</b>
<b>Stadtrat</b>	<b>19.03.2015</b>	<b>öffentlich</b>

**21. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg zur Darstellung eines Sondergebietes "Pferdesportfachmarkt" südlich des Winterbrückenweges und nördlich der Bundesautobahn A 8 im Stadtteil Derching  
- Feststellungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Friedberg beschließt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748), des Art. 81 der Bayer. Bauordnung – BayBO – (BayRS 2123-1-I), des Art. 23 der Gemeindeordnung – GO – für den Freistaat Bayern (BayRS 2020-1-1-I), des § 14 des Bundesnaturschutzgesetzes – BNatschG – (BGBl. I S. 2542) und des Art. 4 des Bayer. Naturschutzgesetzes – BayNatschG – (GVBl 2011, S. 82) die 21. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg zur Darstellung eines Sondergebietes „Pferdesportfachmarkt“ südlich des Winterbrückenweges und nördlich der Bundesautobahn A 8 im Stadtteil Derching.

Die vom Planungsbüro Kling Consult, Krumbach gefertigte Flächennutzungsplanänderung vom 11.12.2014 mit der revidierten Begründung vom 19.03.2015 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Änderungsbeschluss	05.06.2014 STR
Bekanntmachung	06.08.2014
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit	bis 08.09.2014
Beratung der Stellungnahmen aus der frühz. Beteiligung	11.12.2014 STR
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	11.12.2014 STR
Öffentliche Auslegung	22.01. – 23.02.2015
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	19.03.2015 STR