Beschlussvorlage **2015/262**	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 31, Bauordnung
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	**24.11.2015**	**öffentlich**

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 12 für das Gebiet südlich der Luitpoldstraße, östlich der Friedberger Ach und westlich der Straße "Am Stefananger" in Friedberg
- Satzungsbeschluss -

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-I), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I), des § 14 des Bundesnaturschutzgesetzes - BNatschG - (BGBl. I S. 2542) und des Art. 4 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – (GVBl. 2011, S. 82) den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 12 für das Gebiet südlich der Luitpoldstraße, östlich der Friedberger Ach und westlich der Straße "Am Stefananger" in Friedberg als Satzung.

Der von der Planungsgemeinschaft ARGE 02 Fußner-Kühne-Schwab Architekten gefertigte Bebauungsplan mit Grünordnungsplan vom 21.04.2015 in der Fassung vom 24.11.2015 und die Begründung mit grünordnerischer Begründung vom 21.04.2015 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	**für den Beschluss:**	**gegen den Beschluss:**

Vorlagennummer: 2015/262

Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf zur Klarstellungs- und Ergänzungssatzung:

Empfehlung zur Einstellung der Klarstellungs-u. Ergänzungssatzung und Aufstellung eines Bebauungsplanes	04.12.2014 PUA
Aufstellungsbeschluss Beb.Plan	11.12.2014 STR
Billigungs– und Auslegungs-beschluss	21.04.2015
Bekanntmachung Aufstellungs- und Billigungs– und Auslegungsbeschluss	06.05.2015
Öffentliche Auslegung	15.05. – 16.06.2015
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	09.07.2015 PUA
Beratung zu Anpassungen des Beb.Planes	06.10.2015 PUA