



Beschlussvorlage 2015/264	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	24.11.2015	öffentlich

**Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für das Gebiet am nördlichen Stadtrand westlich der Wulfertshauer Straße in Friedberg
- Satzungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch – BauGB - in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.11.2014, (BGBl. I S. 1748), des Art. 81 der Bayer. Bauordnung – BayBO – (BayRS 2123-1-I) und des Art. 23 der Gemeindeordnung – GO – für den Freistaat Bayern (BayRS 2020-1-1-I) die Einbeziehungssatzung für das Gebiet am nördlichen Stadtrand westlich der Wulfertshauer Straße in Friedberg als Satzung.

Die vom Baureferat der Stadt Friedberg in Zusammenarbeit mit dem Büro Stadt Land Fritz – Stadtplaner und Landschaftsarchitekten, Friedberg, gefertigte Einbeziehungssatzung vom 04.05.2015 mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung vom 24.11.2015 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Aufstellung einer Ortsrandsatzung	16.01.2014 PUA
Aufstellungsbeschluss	03.04.2014 STR
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	17.07.2014 PUA
Bekanntmachung	06.08.2014
Öffentliche Auslegung	18.08. – 19.09.2014
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	03.03.2015 PUA
Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss	20.05.2015 PUA
Erneute öffentliche Auslegung	11.06. – 10.07.2015
Beratung der Stellungnahmen aus der erneuten öA	24.11.2015 PUA