



Beschlussvorlage 2015/390	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	12.01.2016	öffentlich

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 8 für das Gewerbegebiet nordöstlich der Lechhauser Straße und südlich der Stadtgrenze in Friedberg (Businesspark) / 3. Änderung und Erweiterung
- Satzungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-I), des Art. 4 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – (GVBl. 2011, S. 82) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I) die 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans mit Grünordnungsplan Nr. 8 für das Gewerbegebiet nordöstlich der Lechhauser Straße und südlich der Stadtgrenze in Friedberg (Businesspark) als Satzung.

Die vom Büro Brugger - Landschaftsarchitekten - Stadtplaner - Ökologen, Aichach gefertigte Bebauungsplanänderung vom 09.07.2015 in der Fassung vom 06.10.2015 und die Begründung vom 06.10.2015 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Beb.Plan-Änderung	21.04.2015 PUA
Änderungsbeschluss	21.05.2015 STR
Entwurfsanerkennung	09.07.2015 PUA
Bekanntmachung Aufstellungs-	29.07.2015 Stabo
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit	bis 31.07.2015
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	06.10.2015 PUA
Billigungs- und Auslegungs- beschluss	06.10.2015 PUA
Bekanntmachung	04.11.2015 Stabo
Öffentliche Auslegung	12.11. – 14.12.2015
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	12.01.2016 PUA

B) Öffentlichkeit: