



Beschlussvorlage 2016/020	Referat	Stadtwerke
	Abteilung	Stadtwerke
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Werkausschuss	26.01.2016	öffentlich

**Neubaugebiet südlich der Bahnlinie und westlich der Afrastraße
- Aufbau einer Nahwärmeversorgung -**

Beschlussvorschlag:

Die Werkleitung wird beauftragt, die für die Errichtung einer Nahwärmeversorgung im Neubaugebiet an der Afrastraße erforderlichen Planungen und Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen erstellen zu lassen. Die Ergebnisse sind dem Werkausschuss vorzulegen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Der Planungs- und Umweltausschuss hat sich in seiner Sitzung am 12.01.2016 zuletzt mit dem Neubaugebiet südlich der Bahnlinie Augsburg-Ingolstadt und westlich der Afrastraße befasst.

Für die Stadtwerke Friedberg bestehen Überlegungen, ob für das Baugebiet, in welchem überwiegend Geschößwohnungsbau zur Ausführung kommen soll, nicht eine zentrale Nahwärmeversorgung aufgebaut werden könnte. Da die Überlegungen der Stadt Friedberg zur Ausgestaltung des Bebauungsplanes, insbesondere zur Bebauungsdichte, nun fortgeschritten sind, können die Überlegungen der Stadtwerke vertieft werden. Dazu ist es erforderlich, dass ein Fachplaner die verschiedenen Möglichkeiten bewertet, eine sinnvolle Art der Wärmeerzeugung vorschlägt und daraus eine Wirtschaftlichkeitsberechnung erstellt. Diese Vorgehensweise sollte durch den Werkausschuss legitimiert werden.

Nach Vorliegen der Ergebnisse hat der Werkausschuss und, in der Ergänzung der Betriebssatzung der Stadtrat, zu entscheiden, ob die Stadtwerke im genannten Baugebiet in die Nahwärmeversorgung einsteigen sollen.