



Beschlussvorlage 2016/293	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 30, Baureferat
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	22.09.2016	öffentlich

**Gemeinde Dasing; 7. Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung BP Nr. 42
"Gewerbegebiet Paarwiesen"
- Stellungnahme der Stadt Friedberg gem. § 4 Abs. 2 BauGB -**

Beschlussvorschlag:

Gegen die 7. Flächennutzungsplanänderung sowie die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Gewerbegebiet Paarwiesen“ der Gemeinde Dasing (Vorentwurf - Stand: 26.07.2016) werden von Seiten der Stadt Friedberg im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB keine Einwendungen erhoben.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Das Planungsbüro OPLA – Bürogemeinschaft für Ortsplanung und Stadtentwicklung aus Augsburg bittet die Stadt Friedberg im Auftrag der Gemeinde Dasing im Rahmen der 7. Flächennutzungsplanänderung sowie des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 42 „Gewerbegebiet Paarwiesen“ um Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB bis zum 23.09.2016 (Fristverlängerung).

Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Aufstellung des Bebauungsplanes soll direkt südwestlich des Kreisverkehrs der B 300 an der Anschlussstelle zur A 8 in Richtung München ein Gewerbegebiet mit einer Fläche von ca. 5,3 ha ausgewiesen werden. Anlass der Bauleitplanung sind Erweiterungswünsche der ortsansässigen Fa. Pletschacher in diesem Bereich.

Weitere Informationen sind den Auszügen aus den Planungsunterlagen in der Anlage zu entnehmen.

Aus Sicht des Baureferates ist die Planungshoheit der Stadt Friedberg durch diese Baugebietsausweisung nicht berührt, sodass vorgeschlagen wird keine Einwendungen zu erheben.

Anlagen:

Auszüge aus den Planungsunterlagen (Planungsstand: 26.07.2016)