

Stadt Friedberg Neubau Baubetriebshof - Objektplanung LPH 1-9 Bewertungsmatrix Auswahlverfahren	Meixner + Partner Projektsteuerung GmbH  Stand: 28. September 2016
--	---

Kriterien Auswahlverfahren	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl	
Mindestanforderungen für die Referenzen*			
Der Referenzzeitraum muss zwischen 2008-2016 liegen, die LPH 2 muss in diesem Zeitraum begonnen und die LPH 8 abgeschlossen sein.	ja / nein		
Beim Referenzprojekt müssen mindestens die Leistungsphasen 2-8 beauftragt worden sein.	ja / nein		
Bewertungsparameter Referenzen. Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen.			
Referenzprojekt 1			
Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 7 Mio. EUR brutto (KG 200-700).	ja / nein	3 / 0	20
Das Referenzprojekt hat eine BGF ≥ 4.000 m ² .	ja / nein	2 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mit öffentlichen Fördermitteln realisiert.	ja / nein	3 / 0	
Gegenstand des Referenzprojekts war die Planung von Fahrzeugabstellhallen, Lagerhallen oder Werkstätten und Verwaltungsräumen.	ja / nein	3 / 0	
Das Referenzprojekt hat eine Tiefgarage.	ja / nein	2 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kostenrahmen eingehalten.	ja / nein	2 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mit einer Planungs- und Bauzeit von ≤ 3 Jahren realisiert.	ja / nein	2 / 0	
Der vorgesehene Projektleiter oder stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt.	ja / nein	2 / 0	
Qualität der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)**.	ja / nein	1 / 0	
Referenzprojekt 2			
Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 5 Mio. EUR brutto (KG 200-700).	ja / nein	3 / 0	20
Das Referenzprojekt hat eine BGF ≥ 3.000 m ² .	ja / nein	2 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mit öffentlichen Fördermitteln realisiert.	ja / nein	3 / 0	
Gegenstand des Referenzprojekts war die Planung von Fahrzeugabstellhallen, Lagerhallen oder Werkstätten und Verwaltungsräumen.	ja / nein	3 / 0	
Das Referenzprojekt hat eine Tiefgarage.	ja / nein	2 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kostenrahmen eingehalten.	ja / nein	2 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mit einer Planungs- und Bauzeit von ≤ 3 Jahren realisiert.	ja / nein	2 / 0	
Der vorgesehene Projektleiter oder stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt.	ja / nein	2 / 0	
Qualität der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)**.	ja / nein	1 / 0	
Gesamtpunktzahl			40

*Anmerkung: Im Falle einer ARGE ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben.

**Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite graphisch z.B. mit Plänen, Fotos etc. darzustellen und in Textform zu beschreiben.