



Beschlussvorlage 2016/397	Referat	Stadtwerke
	Abteilung	Stadtwerke
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Werkausschuss	01.12.2016	öffentlich

**Sanierung der Garage West
- Durchführung des 3. Bauabschnittes in 2017 -**

Beschlussvorschlag:

- 1. Wird in der Sitzung nachgereicht**
- 2. Während der Vollsperrung der Garage West wird den Inhabern eines Parkausweises durch die Stadtwerke Friedberg ein Parkausweis in der Garage Ost angeboten.**
- 3. Den privaten Eigentümern der Stellplätze in der Garage West kann für die Zeit der Vollsperrung ebenfalls ein Parkausweis in der Garage Ost ausgestellt werden.**

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Wie dem Werkausschuss bereits mehrfach dargestellt muss in 2017 der letzte Sanierungsabschnitt für die Garage West durchgeführt werden. Nach den aktuellen Planungen sollen die Arbeiten Mitte Januar beginnen und gegen Ende April abgeschlossen sein. Da ein Teil der Arbeiten die Ein- und Ausfahrtsrampen sowie die zentralen Bereiche in der Garage betreffen muss die Garage West ab Mitte Februar voraussichtlich ca. 10 Wochen komplett geschlossen werden.

Am 29.11.2016 findet eine Eigentümerversammlung statt, in welcher die Auftragsvergabe für die Sanierungsarbeiten erfolgen soll. Angesichts der finanziellen Auswirkungen kann die Zustimmung des Vertreters der Stadtwerke Friedberg in der Eigentümerversammlung nur vorbehaltlich einer Genehmigung durch den Werkausschuss erfolgen. Die Beschlussfassung der Eigentümerversammlung wird in der Sitzung zu Ziffer 1 des Beschlussvorschlages vorgelegt.

Von den Sanierungsarbeiten und der Sperrung der Garage West sind sowohl die Inhaber eines Parkausweises der Stadtwerke Friedberg als auch die privaten Eigentümer bzw. Mieter von Stellplätzen betroffen. Vom Werkausschuss ist zu beschließen, in welcher Form auf die fehlenden 145 Stellplätze (80 öffentliche und 65 private) reagiert werden soll.

Inhaber von Parkausweisen (40 Stück)

Den Inhabern von Parkausweisen könnte angeboten werden, dass sie für die Zeit der Komplettsperrung der Garage West einen Parkausweis in der Garage Ost erhalten. Die Fahrzeuge können im 2. Untergeschoß der Garage Ost untergebracht werden.

Private Stellplatzeigentümer bzw. Mieter

Sofern es sich bei den Inhabern der Stellplätze um Anwohner handelt hätten diese grundsätzlich einen Anspruch auf einen Anwohnerparkausweis. Allerdings können selbstverständlich die Fahrzeuge dieser Personen nicht sämtlich auf den angrenzenden Straßen untergebracht werden. Zur Entlastung der Situation könnten die Stadtwerke Friedberg auch diesem Personenkreis einen Parkausweis für die Garage Ost anbieten. Allerdings muss darauf hingewiesen werden, dass dann rechnerisch auch hier im 2. Untergeschoß nicht alle Fahrzeuge untergebracht werden können bzw. dass das 2. Untergeschoß in dieser Zeit dann ausgelastet sein wird.