

Stadt Friedberg



Bebauungsplan Nr. 1

für das Gebiet „Rederzhausen-Nord“ im Stadtteil Rederzhausen

2. Änderung

Planzeichnung (Teil A), Satzung (Teil B), Begründung (Teil C)

in der Fassung vom 09.11.2017



TEIL B SATZUNGSTEXT

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1, der §§ 9, 10 und 13 Baugesetzbuch – BauGB – in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.05.2017, (BGBl. I S. 1298), des Art. 81 der Bayer. Bauordnung – BayBO – (BayRS 2123-1-I), des Art. 23 der Gemeindeordnung – GO – für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (BayRS 2020-1-1-I) folgende

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1

für das Gebiet „Rederzhausen-Nord“ im Stadtteil Rederzhausen

als Satzung:

1. Inhalt des Bebauungsplanes

Für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 für das Gebiet „Rederzhausen-Nord“ im Stadtteil Rederzhausen gilt der vom Baureferat der Stadt Friedberg ausgearbeitete Planzeichnung vom 19.10.2017.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes wird um die Flurnrn. 1110/14, 983/1, 983/2, 1014/1, 1013, 984/12, 1110/11, 1063/1, 163/2, 1065/2, 1009/1, 1009/5, 1009/9, 1008/1, 1110/10, 992/1, 1009/4, 999/7, 1002/2, 1002/3, 992/2, 984/8, 984/9, 1012 der Gemarkung Rederzhausen reduziert.

Die textlichen Festsetzungen des ursprünglichen Bebauungsplanes mit seiner Änderung und Erweiterung gelten in vollem Umfang weiter für den festgesetzten Geltungsbereich.

Der Bebauungsplanänderung ist die Begründung vom 19.10.2017 beigelegt.

2. Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.



SADT FRIEDBERG

Bebauungsplan Nr. 1, 2. Änderung

Für das Gebiet „Rederzhausen-Nord“ im Stadtteil Rederzhausen

Satzung

Fassung vom 09.11.2017
