



T A G E S O R D N U N G

**am Donnerstag, 08.03.2018 findet die öffentliche/nicht öffentliche
2./2018 Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses statt.**

Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal.

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Neubau Prälat-Alberstötter-Haus, Herrgottsruhstraße 1, Fl-Nr. 635 der Gemarkung Friedberg;
- Vorstellung erster Planungsüberlegungen -
- 3 Stärkung der ökologischen Vielfalt im Stadtgebiet
- Sachstandsbericht und Meinungsbildung -
- 4 Bürgerinitiative "Bäume sind genial"
Antrag auf Einführung eines kommunalen Baumförderprogramms
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2/III zum Neubau einer Wohnanlage mit 15 Wohnungen und Tiefgarage sowie Umbau eines Geschäftshauses mit Büros im Erd- und Obergeschoss und einer Penthouse-Wohnung südlich der Metzstraße und westlich des Mittleren Lechfeldweges in Friedberg-West
- Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung -
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2/III zum Neubau einer Wohnanlage mit 12 Wohnungen und Tiefgarage sowie Umbau eines Geschäftshauses mit Büros im Erd- und Obergeschoß und einer Penthouse-Wohnung südlich der Metzstraße und westlich des Mittleren Lechfeldweges in Friedberg-West
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -
- 7 Geplante Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg zur Anpassung der Bauflächen im Stadtteil Rohrbach
- Vorberatung der eingegangenen Anregungen der Öffentlichkeit -
- 8 Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 11 zur Errichtung eines P+M-Platzes für das Gebiet südlich des bestehenden Gewerbegebietes Nr. 4 an den Industriestraßen, nördlich der Neuen Bergstraße und westlich der Äußeren Industriestraße im Stadtteil Derching
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -
- 9 Altstandort Baubetriebshof an der Stefanstraße in Friedberg
- Diskussion eines möglichen Gebietscharakters für den zukünftigen Bebauungsplan -

- 10 Bebauungsplan Nr. 49 für das Wochenendhausgebiet Am Baggersee westlich der Lechhauser Straße in Friedberg / 3. Änderung und Erweiterung
- Entwurfsanerkennung-
- 11 Neubebauung des Grundstücks Flur-Nr. 500/6 der Gemarkung Friedberg mit einem Einfamilienhaus mit Kleingarage, Achstraße 11 a (Az.Nr. F -2017/226);
- Abstimmung mit den geplanten Sanierungszielen im Friedberger Quartier „Unterm Berg“ und den städtebaulichen Planungszielen –
- 12 Gemeinde Ried, Aufstellung Bebauungsplan Nr. 28 "Kappelstraße" im Ortsteil Zillenberg
- Stellungnahme der Stadt Friedberg gem. §3 Abs. 2 und §4 Abs. 2 BauGB
- 13 Bekanntgaben öffentlich
- 14 Anfragen öffentlich