



Beschlussvorlage 2018/134	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	25.09.2018	öffentlich

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 11 zur Errichtung eines P+M-Platzes für das Gebiet südlich des bestehenden Gewerbegebietes Nr. 4 an den Industriestraßen, nördlich der Neuen Bergstraße und westlich der Äußeren Industriestraße im Stadtteil Derching - Satzungsbeschluss -

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-I) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I) den Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 11 zur Errichtung eines P+M-Platzes für das Gebiet südlich des bestehenden Gewerbegebietes Nr. 4 an den Industriestraßen nördlich der Neuen Bergstraße und westlich der Äußeren Industriestraße im Stadtteil Derching als Satzung.

Der vom Büro Brugger – Landschaftsarchitekten – Stadtplaner – Ökologen, Aichach gefertigte Bebauungsplan mit Grünordnungsplan in der Fassung vom 25.09.2018 und die Begründung vom 25.09.2018 sind Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Beb.Plan-Aufstellung	06.10.2015 PUA
Aufstellungsbeschluss	11.11.2015 STR
Entwurfsanerkennung	29.09.2016 PUA
Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss	01.02.2017
Frühzeitige Beteiligung der Behörden	25.11.2016 – 05.01.2017
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Agenda)	25.11.2016 – 05.01.2017
Info-Veranstaltung	13.02.2017
Beratung der Stellungnahmen aus der frühz. Beteiligung	22.06.2017 PUA
Billigungs- und Auslegungs- beschluss	08.03.2018 PUA
Öffentliche Auslegung	05.04.2018 - 07.05.2018
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	19.06.2018 PUA