



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2018/253</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Vorlagenstatus</b>
<b>Stadtrat</b>	<b>26.07.2018</b>	<b>öffentlich</b>

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 5 für das Gewerbegebiet Derching-West nördlich der Anschlussstelle an die Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching / 2. Änderung und nördliche Erweiterung  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat billigt den vom Planungsbüro Kling Consult, Krumbach, überarbeiteten Entwurf zur 2. Änderung und nördlichen Erweiterung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan Nr. 5 für das Gewerbegebiet Derching-West nördlich der Anschlussstelle an die Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching vom 14.12.2017 in der Fassung vom 26.07.2018 und die Begründung vom 26.07.2018.

Der Änderungsentwurf und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Empfehlung zur FNP-Änderung und Aufstellung eines Beb.Planes	09.07.2015 PUA
Änderungsbeschluss	19.10.2017 STR
Entwurfsanerkennung	14.12.2017 STR
Frühzeitige Beteiligung	bis 26.02.2018
Beratung der Stellungnahmen und Änderung des Geltungsbereiches	26.07.2018 STR

**Anlagen:**

1. Plan Fassg. 26.07.2018
2. Satzung Fassg. 26.07.2018
3. Begründung Fassg. 26.07.2018
4. Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung Fassg. 26.07.2018