



Beschlussvorlage 2018/269	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 33, Tiefbau
	Verfasser(in)	Baureferat

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	10.07.2018	öffentlich

Afrastraße / Gerberweg

- Diskussion einer gesamtheitlichen Betrachtung hinsichtlich Fuß- und Radwege / Parkplätze / Retentionsraum -

Beschlussvorschlag:

Zur Diskussion und Meinungsbildung

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Über die (verkehrliche) Situation im Bereich der (nördlichen) Afrastraße wurde in den vergangenen Jahren verschiedentlich diskutiert, z. B. im Zusammenhang mit dem geplanten Kreisverkehr am Knotenpunkt mit der Augsburger Straße oder bei der Diskussion eine Radschutzstreifens entlang der Afra- und Luitpoldstraße.

Zuletzt haben sich weitere Diskussionspunkte in diesem Bereich ergeben:

- Neue Bushaltestellen im Zuge der Realisierung des Buskonzeptes 2020
- Parkplatzsituation bei der Landesausstellung 2020

Aufgrund der vielfältigen Gemengelage hat Bürgermeister Eichmann die Diskussion eines Gesamtkonzeptes für diesen Bereich vorgeschlagen, das folgende Punkte beinhaltet:

- Wegeverbindung entlang der Friedberger Ach im Zuge der geplanten Bebauung (BP/GOP Nr. 95)
- baulicher Fuß- und Radweg entlang der (nördlichen) Afrastraße (Westseite)
- Beidseitige Bushaltestelle im Bereich des Gerberwegs (Buskonzept 2020)
- Parkplatz (P1) am Gerberweg als Ausgleich für die wegfallenden Parkplätze der Afrastraße
- Ergänzendes Parkplatz (P2) für Großereignisse (Altstadtfest, Landesausstellung,...); im Bedarfsfall Nutzung als Retentionsraum

Die als Anlage beigefügte Übersicht zeigt die wesentlichen Elemente des Konzepts. Beim Parkplatz P2 besteht die Idee, diesen in Form einer Mulde etwas tiefer liegender als den Parkplatz P1 anzulegen. Im Bedarfsfall könnte dieser Bereich als Retentionsraum (= [ungenutzte] Fläche, die bei Hochwasser überflutet wird und so ein zu starkes Ansteigen des Wassers verhindert) genutzt werden. Nach ersten Recherchen wäre die technische Umsetzung dieser Idee aufgrund der topographischen Gegebenheiten nicht ganz einfach. In jedem Fall wären wohl technische Einrichtungen erforderlich. Ebenso wäre zu diskutieren und zu klären, wie die Konflikte der Nutzungen dieser Fläche zu behandeln sind (Verwendung als Parkplatz bei einem bevorstehenden Hochwasser; Schadenspotential).

Anlagen:

Luftbild-Übersicht