Beschlussvorlage **2018/298**	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	**19.07.2018**	**öffentlich**

Friedberg-West - Entwicklung eines Planungskonzeptes für die Ortsmitte;
- Mündlicher Sachstandsbericht -

Beschlussvorschlag:

Zur Information über den aktuellen Sachstand

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:

Vorlagennummer: 2018/298

Sachverhalt:

Zuletzt wurden in der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 04.05.2017 erste Planungsideen vorgestellt und die Absicht formuliert zusammen mit den beteiligten Grundstückseigentümern ([redacted]) ein gemeinsam getragenes Planungskonzept als Grundlage für einen interkommunalen Bebauungsplan zu entwickeln.

Mittlerweile wurde in Abstimmung mit der Stadt Augsburg das Planungsbüro OPLA aus Augsburg, das bereits Erfahrungen mit interkommunalen Planungen aufweisen kann, mit der Ermittlung der planerischen Grundlagen und der Entwicklung eines gemeindeübergreifenden städtebaulichen Plankonzeptes beauftragt.

In mehreren Besprechungen wurden Ideen besprochen und am 12.07.2018 findet eine Abstimmungsbesprechung mit der Stadt Augsburg statt, über deren Ergebnis in der Sitzung berichtet werden kann.

Erster Bürgermeister Eichmann hat regelmäßig im Rahmen des ISEK-Stammtisches in Friedberg-West, zuletzt am 06.06.2018 über die weitere Vorgehensweise und weitere Planungsschritte für die neue Ortsmitte in Friedberg-West berichtet.

Aktuell sind die Ziele des zu entwickelnden städtebaulichen Konzeptes (sh. Anlage 2) noch um die Tatsache zu ergänzen, dass untersucht wird, inwieweit ein neuer Standort für die „Sozialstation Augsburg-Hochzoll, Friedberg und Umgebung“ im Planungsbereich realisiert werden kann.

Anlagen:

1. Luftbild M 1:1000 mit Darstellung der Stadtgrenze und Markierung der Grundstücksflächen im Eigentum der Stadt Friedberg
2. Erste gemeinsam besprochene Planungsziele