



Fortschreibung Entwicklungskonzept Friedberg Süd
Darstellung 8: Wohnbauflächen gem. rechtsgültigem Flächennutzungsplan
 M 1 : 5000
 Planstand August 2015

-  Wohnbaufläche gem gültigem FNP/LP
ca. 11,48 ha (ohne BP 51/V)
-  Wohnbau- und Gemeinbedarfsfläche
gem. Entwicklungskonzept
ca. 16,52 ha (ohne BP 51/V)
- 

Flächenbilanz

Hektar

Gültiger FNP

Wohnbauflächen

11,48

Entwicklungskonzept Stand 08.07.2015

			ca.
Wohn- u. Gemeinbedarfsflächen (innere Erschl. 1,9 ha)	ca.	16,5	55,0 %
Sammelstraßen	ca.	1,00	3,3 %
mögliche Ausgleichflächen	ca.	4,90	16,3 %
Eingrünungen (einschließl. Puffergrün Bressuire-Ring)	ca.	7,50	25,0 %
Summe überplante Fläche	ca.	30,00	100 %

mögliche zusätzliche Wohnbauflächen gem. Lenkungsgruppe

östl. Karl-Linder-Straße	ca.	0,45
westl. Verlängerung Karl-Lindner-Straße	bis zu	1,50