Dringlichkeitsentscheidung gemäß Art. 37 Abs. 3 GO

Wittelsbacher Schloss – Sanierung und Umnutzung
BA II - VE 408 Firma ISO-BASARAN - Wärmedämmmaßnahmen TGA
Beauftragung Nachtragsangebot NA05 Wärmedämmung BA II
Veranstaltungssaal

Sachverhalt:

Die Dämmung der hochgedämmten Leitungen im Dachbereich des großen Veranstaltungssaales wurde auf Grund der getrennten Bauabschnitte (Ausbau Museum/ Veranstaltung BA Ib und Ausbau Saal BA II) nicht im BA Ib ausgeschrieben. Im BA Ib wurden nur Leistungen für den BAII ausgeschrieben, welche nach Fertigstellung der Oberflächen nicht mehr bzw. nur mit großen Aufwand umgesetzt werden können. Da sich die Leitungen im zugänglichen Bereich des Dachgeschosses befinden, sollte die Verlegung und Dämmung der Leitungen separat im BA II erfolgen. Im Planungsteam wurde nach Freigabe des BA II gemeinsam besprochen und festgelegt, die Wärmedämmarbeiten für den BA II (Versorgung Saal und Foyer Saal) über einen Nachtrag ausführen zu lassen, da dies von allen Beteiligten auf Grund der zusammenhängenden Leistungen und der verhältnismäßig niedrigen Auftragssumme als sinnvoll erachtet wurde. Weiterhin wäre bei einer separaten Ausschreibung der Leistung, bedingt durch die wirtschaftliche Lage der Unternehmen, mit deutlich höheren Preisen zu rechnen gewesen. Die Leitungsdämmung wurde daher gemeinsam mit den Leitungen des BA II im jeweiligen Bereich ausgeführt.

Der Nachtrag 05 in Höhe von 9.888,85 € brutto, der diese Leistungen beinhaltet, macht allerdings einen Anteil von ca. 19,45 % des Hauptauftrags in Höhe von 50.844,80 € brutto aus, womit die Voraussetzungen für eine Nachtragsbeauftragung (gemäß § 16 Abs. 2 Buchst. f GeschO 2014-2020 in Verbindung mit Ziffer 5.1. Abs. 2 der Verwaltungsdelegation) durch den Ersten Bürgermeister (max. 45.000 € / max. 10 %) nicht erfüllt sind.

Da die nächste Sitzung des Stadtrates allerdings erst am 26.07.2018 stattfindet, muss der Auftrag dringend erteilt werden, um die Arbeiten abschließen zu können.

Dringlichkeitsentscheidung:

Die Firma ISO-BASARAN GmbH, Blumenstraße 18 in 67547 Worms wird auf Grundlage des geprüften Nachtragsangebotes NA05 vom 24.05.2018 mit den Wärmedämmungsarbeiten im Bereich des BA II im großen Veranstaltungssaal zum Preis von 9.888,85 € brutto beauftragt.

Die Dringlichkeitsentscheidung ist in der Stadtratssitzung am 26.07.2018 bekanntzugeben.

Friedberg, 18.06.2018

Haupt
Baureferent

genehmigt:

Roland Eichmann
Erster Bürgermeister