



Beschlussvorlage 2018/330	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 30, Baureferat
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	04.04.2019	öffentlich

**Bebauungsplan Nr. 96 für das Gebiet nördlich der Herrgottsruhstraße und östlich der Aichacher Straße in Friedberg
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Der Planungs- und Umweltausschuss billigt den vom Baureferat der Stadt Friedberg ausgearbeiteten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 96 für das Gebiet nördlich der Herrgottsruhstraße und östlich der Aichacher Straße in Friedberg vom 04.04.2019 und die Begründung vom 04.04.2019.

Der Bebauungsplanentwurf und die Begründung sind gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, 2. Halbsatz und 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Vorstellung erster Planungs- überlegungen = Empfehlung zur Beb.Plan-Aufst.	08.03.2018 PUA
Aufstellungsbeschluss	19.04.2018 StR (Beschl. Nr. 2018/144)
Verfahrensänderung § 13a BauGB	26.07.2018 STR

In der Sitzung vom 08.03.2018 wurden im Planungs- und Umweltausschuss 2 Varianten der möglichen Bebauung des Grundstückes Flur-Nr. 635, Gemarkung Friedberg vorgestellt. Der Planungs- und Umweltausschuss hat in dieser Sitzung die Variante A bevorzugt beschlossen. Auf dieser Basis wurde nun der Entwurf des Bebauungsplans erstellt. Bei der Recherche zum Bebauungsplan wurde festgestellt, dass die Flur-Nrn. 957/2 und 957/3, Gemarkung Friedberg noch verschmolzen werden müssen.