



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2018/448</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Vorlagenstatus</b>
<b>Stadtrat</b>	<b>15.11.2018</b>	<b>öffentlich</b>

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 5 für das Gewerbegebiet Derching-West nördlich der Anschlussstelle an die Bundesautobahn A8 im Stadtteil Derching / 2. Änderung und nördliche Erweiterung  
- Satzungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-B) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I) die 2. Änderung und Erweiterung zum Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 5 für das Gebiet Gewerbegebiet Derching-West nördlich der Anschlussstelle an die Bundesautobahn A 8 im Stadtteil Derching als Satzung.

Die vom Planungsbüro Kling Consult, Krumbach gefertigte Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 15.11.2018 mit der Begründung vom 15.11.2018 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Empfehlung zur FNP-Änderung und Aufstellung eines Beb.Planes	09.07.2015 PUA
Änderungsbeschluss	19.10.2017 STR
Entwurfsanerkennung	14.12.2017 STR
Frühzeitige Beteiligung	bis 26.02.2018
Beratung der Stellungnahmen und Änderung des Geltungsbereiches	26.07.2018 STR
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	26.07.2018 STR
Öffentliche Auslegung	09.08. – 14.09.2018
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	20.09.2018 STR
Erneuter Billigungs-und Auslegungs- beschluss	20.09.2018 STR
Bekanntmachung	04.10.2018 Stabo
Erneute öffentliche Auslegung (verkürzt)	12.10. – 26.10.2018
Beratung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentl. Auslegung	15.11.2018 STR