



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2018/329</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	28.02.2019	öffentlich

**Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 94 für das Gebiet zwischen Fürstenfelder Straße, Augsburgener Straße und Meringer Straße in Friedberg-West  
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss billigt den vom Architektur- und Stadtplanungsbüro von Angerer – Konrad – Fischer – Urbaniak, München, ausgearbeiteten Entwurf zum Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 94 für das Gebiet zwischen Fürstenfelder Straße, Augsburgener Straße und Meringer Straße in Friedberg-West vom 28.02.2019 mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung vom 28.02.2019.

Der Bebauungsplanentwurf und die Begründung sind gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, 2. Halbsatz und 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Erste Konzeptvorstellung	04.05.2017 PUA
Informationsveranstaltung	03.07.2017
Empfehlung zur Beb.Plan- Aufstellung	20.07.2017 PUA
Aufstellungsbeschluss	19.10.2017 STR
Sachstandsbericht	19.07.2018 PUA
Verfahrensänderung § 13 a BauGB	26.07.2018 STR
Unterrichtung d. Öffentlichkeit	19.09 – 22.10.2018

Im Zuge der Unterrichtung der Öffentlichkeit wurde auch das Landratsamt (Lra) im Bereich Immissionsschutz vorab über die Aufstellung des Bebauungsplanes informiert. Nach Rückmeldung des Lra wurden die Festsetzungen im Bereich Immissionsschutz angepasst bzw. erweitert.