



Beschlussvorlage 2019/101	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 33, Tiefbau
	Verfasser(in)	Baureferat

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	26.03.2019	öffentlich

Spielplätze

**- Neuanlage von Spielplätzen im Hafnergarten (Friedberg) und in Rohrbach;
Wiederherstellung des Spielplatzes in der Robert-Hartl-Straße (Friedberg) -**

Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung wird beauftragt den Spielplatz Hafnergarten gemäß vorgestelltem Konzept herzustellen.
2. Der Bauausschuss nimmt die bevorstehende Neuanlage der Spielplatzanlage in Rohrbach zur Kenntnis.
3. Die Verwaltung wird beauftragt den Spielplatz Robert-Hartl-Straße gemäß vorgestelltem Konzept zu reaktivieren.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Neuanlage Spielplatz Hafnergarten

Familien aus dem südlichen Altstadtbereich haben Bürgermeister Eichmann gebeten im Hafnergarten Spielmöglichkeiten für Kinder zu schaffen; überhaupt sei eine gewisse Attraktivierung des Hafnergartens anzustreben.

Bürgermeister Eichmann hat deshalb am 31.10.2018 zu einem Ortstermin an den Hafnergarten geladen. Dort wurden mit Verwaltung, Baubetriebshof und Stadtrat Losinger Verbesserungsmöglichkeiten erörtert. Bürgermeister Eichmann hat den Bauausschuss in der Sitzung am 27.11.2018 über die angedachten Umbaumaßnahmen informiert.

Wegen der bevorstehenden „Friedberger Zeit“ soll das Projekt in zwei Abschnitte gegliedert werden. Der Spielplatz soll in diesem Jahr verwirklicht werden. Die restlichen Arbeiten im Eingangsbereich des Hafnergartens (Pergola,...) folgen dann im nächsten Jahr (→ Anlage „Hafnergarten“).

Der Hafnergarten besitzt durch den umlaufenden Wall mit Sträuchern eine sehr gute Grundlage für Rollenspiele der Kinder. Als Spielhaus wird ein Tipi empfohlen. Etwas Besonderes wäre das Wackelpferd mit Kutsche. Zusätzlich werden noch eine Rutsche und ein Sandkasten vorgesehen.

Die Kosten belaufen sich auf ca. 20.000 € und sollen von der Haushaltstelle 4600.9550-02 „Spielplatz Hafnergarten“ gedeckt werden.

Falls die Ausführung noch vor der „Friedberger Zeit“ im Juli 2019 erfolgen soll, muss auch dieses Projekt zeitnah angegangen werden.

Neuanlage Spielplatz Rohrbach

Rohrbacher Bürger haben wiederholt den Wunsch nach einem dortigen öffentlichen Spielplatz geäußert; bisher gibt es in Rohrbach keinen Spielplatz. In der Bauausschusssitzung am 27.11.2018 hat Stadtrat Büchler diesen Wunsch offiziell vorgebracht und einen Spielplatz als Ergänzung zum bestehenden Bolzplatz am Ortsausgang Richtung Bachern vorgeschlagen.

Hierfür hat die Verwaltung ein Konzept erstellt (→ Anlage „Rohrbach“). Geplant ist, eine Rutsche, eine Jugend- und eine Kleinkinderschaukel sowie einen Sandkasten anzulegen. Um etwas Platz zu schaffen, muss der Abstand zwischen den Bolzplatztoren von 40 m auf 30 m verringert werden; die verbleibende Bolzplatzgröße ist weiterhin ausreichend. Damit ist auch die Option auf eine nachträgliche Erweiterung mit einem zusätzlichen Spielgerät gegeben.

Da die Ausführung bis zum Rohrbacher Dorffest am 1. Mai 2019 abgeschlossen sein soll, wurden die Spielgeräte in Abstimmung mit Bürgermeister Eichmann bereits bestellt (Lieferzeiten!). Die erforderlichen Bauarbeiten (Fundamente,...) und die Montage erfolgen dann spätestens in der Woche nach Ostern.

Die Herstellung eines Spielplatzes in Rohrbach wird hiermit bekanntgegeben.

Die kalkulierten Kosten von ca. 15.000 € werden über die Haushaltstelle 4600.9552-30 „Spielplätze – Pauschalansatz für Ergänzungen (Süd)“ gedeckt.



Wiederherstellung Spielplatz Robert-Hartl-Straße

Im Rahmen des sog. Spielplatzkonzeptes im Jahr 2010 wurde der Spielplatz durch ein Fachbüro in seiner Funktionalität bewertet. Damals wurde festgestellt, dass der Spielplatz überholt ist, aber aufgrund der demografischen Entwicklung im Umfeld auch wenig genutzt wird. Deshalb wurde in der Bauausschusssitzung am 26.07.2012 beschlossen, den Spielplatz rückzubauen und eine Grünfläche als öffentlichen Treffpunkt anzulegen; dies wurde umgesetzt. Mittlerweile sind mehrere Eltern mit dem Wunsch nach einer Aufwertung bzw. Reaktivierung des Spielplatzes Robert-Hartl-Straße an die Verwaltung herangetreten. Ebenso wurde bei der letzten Bürgerversammlung am 07.11.2018 dieser Wunsch an Bürgermeister Eichmann gerichtet. Eine Recherche der Verwaltung hat bestätigt, dass im Wohngebiet um die Robert-Hartl-Straße die Zahl der Kinder zugenommen hat.

Gemäß des Konzeptes der Verwaltung soll das Wipptier vor den Bänken versetzt werden (→ Anlage „Robert-Hartl-Straße“). An diese Stelle wird ein kleiner Sandkasten gebaut. Damit das bestehende Gelände nicht verändert werden muss, wird in die Senke eine Vogelnechtschaukel situiert und entlang der Erhöhung soll ein kleiner Balancier-Parcours aufgestellt werden. Die Kosten für die Spielgeräte belaufen sich auf ca. 10.000 €. Für die Montage und die benötigten Materialien müssen weitere 10.000 € veranschlagt werden. Die Gesamtkosten in Höhe von ca. 20.000 € können über die Haushaltstelle 4600.9550-30 „Spielplätze – Pauschalansatz für Ergänzungen (Mitte)“ bestritten werden.

Allen genannten Kosten liegt eine Bauausführung durch Fremdfirmen zugrunde, da der Baubetriebshof aktuell keine verbindlichen Kapazitäten zusagen kann. Zielsetzung ist jedoch, dass in Abstimmung mit der Verwaltung zumindest teilweise der Baubetriebshof zum Einsatz kommt.

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Gesamtkosten:	55.000 €	hierauf objektbezogene Einnahmen	€
		Rest-Eigenfinanzierung	€
Haushaltsmittel			
☒ Mittel vorhanden	☐ Verw.HH HHSt.:		€
	☒ Verm.HH HHSt.:	4600.9550-02/9550-30/9552-30	€
☐ keine Mittel	☐ überplanmäßige Mittelbereitstellung erforderlich		
vorhanden oder nur	in Höhe von:		€
teilweise vorhanden	Deckungsmittel:		€



Anlagen:

1. Konzept Spielplatz Hafnergarten
2. Spielplatz Rohrbach
 - a. Übersichtsplan
 - b. Konzept
3. Spielplatz Robert-Hartl-Straße
 - a. Übersichtsplan
 - b. Konzept