



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2019/162</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	14.05.2019	öffentlich

### **Bebauungsplan Steinerne Säulweg - Vorstellung/Diskussion**

#### **Beschlussvorschlag:**

Diskussion und Meinungsbildung

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



**Sachverhalt:**

Es ist angedacht, im Bereich des Steinernen Säulweges in Rederzhausen einen Bebauungsplan aufzustellen. Die Eigentümer der betroffenen Grundstücke wurden angeschrieben, um deren Bereitschaft abzufragen, das Bebauungsplanverfahren mit zu tragen und der Stadt Friedberg die entsprechenden Anteile ihrer Grundstücke zu verkaufen, damit diese ihre grundstückspolitischen Ziele sichern kann.

Diese Abfrage hat ergeben, dass nicht alle Eigentümer mit der Ausweisung des Baugebietes einverstanden sind (s. Anlage 1). Daraus ergeben sich zwei mögliche Umgriffe, einmal Umgriff 1 mit der Eigentümerin, die kein Interesse an der Ausweisung des Baugebietes hat (s. Anlage 2, rot), und einmal Umgriff 2 ohne dieses Grundstück (s. Anlage 2, blau).

**Anlagen:**

1. Ergebnis Eigentümerbefragung (nichtöffentlich)
2. Mögliche Umgriffe für den Geltungsbereich