



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2019/246</b>	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
<b>Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>02.07.2019</b>	<b>öffentlich</b>

**Bebauungsplan Nr. 80 für das Gebiet südlich der Wiffertshauer Straße nördlich der Bahnlinie, östlich der Münchner Straße und westlich der Ekherstraße sowie westlich der Geistbeckstraße und südlich der Trefflerstraße in Friedberg / 1. Änderung  
- Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungs- und Umweltausschuss billigt den vom Architekturbüro Rockelmann, Friedberg (Planzeichnung) in Zusammenarbeit mit dem Baureferat der Stadt Friedberg (Satzung und Begründung) überarbeiteten Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 für das Gebiet südlich der Wiffertshauer Straße nördlich der Bahnlinie, östlich der Münchner Straße und westlich der Ekherstraße sowie westlich der Geistbeckstraße und südlich der Trefflerstraße in Friedberg vom 02.07.2019 und die Begründung vom 02.07.2019.

Der Änderungsentwurf und die Begründung sind gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2, 2. Halbsatz und § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

Empfehlung zur Beb.Plan-Änderung	28.02.2019 PUA
Änderungsbeschluss	21.03.2019 STR
Billigungs- und Auslegungs- beschluss	04.04.2019 PUA
Bekanntmachung Aufstellungs- und Billigungs- und Ausl.beschluss	17.04.2019
Öffentliche Auslegung	25.04. – 27.05.2019
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	02.07.2019 PUA

Aufgrund der Summe an redaktionellen Änderungen und der geänderten Festsetzung der Grünfläche muss der Bebauungsplan erneut ausgelegt werden.