



Beschlussvorlage 2019/337	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	02.10.2019	öffentlich

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 zur Errichtung eines Lebensmittelmarktes südlich der St.-Anton-Straße am westlichen Ortseingang im Stadtteil Stätzling
- Konzeptvorstellung -

Beschlussvorschlag:

Zur Kenntnisnahme und Diskussion

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens	14.05.2019 PUA
Aufstellungsbeschluss	06.06.2019 STR

Bevor die Entwurfsanerkennung für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 erfolgt, sollen in einer Konzeptvorstellung durch das Planungsbüro OPLA folgende Punkte dem Gremium vorgestellt und zur Diskussion gegeben werden:

- Grün- und Freiflächengestaltung (s. Anlage 1)
- Straßenplanung mit Längsparkern an der St.-Anton-Str., einer Querungshilfe und einer Bushaltestelle (s. Anlage 2)
- Fassadenvarianten: Varianten Ansichten V1 und V3 und weitere (s. Anlage 3.1)
- Seitenansichten (s. Anlage 3.2)
- Werbeanlagen (s. Anlage 4)