



Beschlussvorlage 2019/323	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Planungs- und Umweltausschuss	02.10.2019	öffentlich

Bebauungsplan Nr. 80 für das Gebiet südlich der Wiffertshauser Straße nördlich der Bahnlinie, östlich der Münchner Straße und westlich der Ekherstraße sowie westlich der Geistbeckstraße und südlich der Trefflerstraße in Friedberg / 1. Änderung
- Satzungsbeschluss -

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Friedberg erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9, 10 und 13 a des Baugesetzbuches – BauGB – in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-B) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I) die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 für das Gebiet südlich der Wiffertshauser Straße nördlich der Bahnlinie, östlich der Münchner Straße und westlich der Ekherstraße sowie westlich der Geistbeckstraße und südlich der Trefflerstraße in Friedberg als Satzung.

Die vom Architekturbüro Rockelmann (Zeichnung) und dem Baureferat der Stadt Friedberg (Satzung und Begründung) gefertigte 1. Änderung zum Bebauungsplan in der Fassung vom 02.7.2019 mit der Begründung vom 02.7.2019 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Empfehlung zur Beb.Plan-Änderung	28.02.2019 PUA
Änderungsbeschluss	21.03.2019 STR
Billigungs- und Auslegungs- beschluss	04.04.2019 PUA
Bekanntmachung Aufstellungs- und Billigungs- und Ausl.beschluss	17.04.2019
Öffentliche Auslegung	25.04. – 27.05.2019
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	02.07.2019 PUA
Ern. Billigungs- und Auslegungs- beschluss	02.07.2019 PUA
Öffentliche Auslegung	08.08. – 13.09.2019
Beratung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung	02.10.2019 PUA

Anlagen:

- 1 – Planzeichnung (Stand: 02.7.2019)
- 2 – Satzung (Stand: 02.7.2019)
- 3 – Begründung (Stand: 02.7.2019)