



Beschlussvorlage 2017/135	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	17.10.2019	öffentlich

**33. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg für den Bereich nördlich der Eppaner Straße und südlich der Bebauung an der Brunecker Straße, dem Algunder Weg und der Trienter Straße in Friedberg
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat billigt den vom Büro stadt land fritz – Landschaftsarchitekten/Stadtplaner, Friedberg, überarbeiteten Entwurf zur 33. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für den Bereich nördlich der Eppaner Straße und südlich der Bebauung an der Brunecker Straße, dem Algunder Weg und der Trienter Straße in Friedberg in der Fassung vom 17.10.2019 und die Begründung mit Umweltbericht vom 17.10.2019.

Der Änderungsentwurf und die Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Änderungsbeschluss 2. Änd. Beb.Pl. Nr. 48/II-B)	19.12.2002 STR
Diskussion weitere Vorgehensweise	21.11.2013 PUA (nö)
Änderungsbeschluss 33. Änd. FNP	25.09.2014 STR
Entwurfsanerkennung	22.09.2016 STR
Bekanntmachung	26.10.2016 Stabo
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit	bis 28.11.2016
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	11.07.2019 STR

Die aus der Beratung der Stellungnahmen resultierten Änderungen wurden eingearbeitet. Eine entsprechende Ausgleichfläche konnte inzwischen gesichert werden.

Anlagen:

- 1 – Planzeichnung (17.10.2019)
- 2 – Begründung mit Umweltbericht (17.10.2019)
- 3 – Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP)
- 4 – Geotechnischer Bericht