



Beschlussvorlage 2019/326	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	17.10.2019	öffentlich

46. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg in der Gemarkung Wiffertshausen zur Darstellung einer Sonderbaufläche „Photovoltaikfreiflächenanlage,, - Entwurfsanerkennung

Beschlussvorschlag:

Der vom Planungsbüro Löcherer + Ryll, Osterzell/Roggenburg, gefertigte Vorentwurf zur 46. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg in der Gemarkung Wiffertshausen zur Darstellung einer Sonderbaufläche "Photovoltaikfreiflächenanlage" vom 17.10.2019 mit der Begründung mit dem Umweltbericht vom 17.10.2019 wird anerkannt.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage dieses Entwurfes die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Diskussion u. Empfehlung zur Einleitung einer Bauleitplanverfahrens	04.04.2019 PUA
Änderungsbeschluss	11.07.2019 STR
Änderung des Geltungsbereichs	17.10.2019 STR

Für die potentielle Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage entlang den Bahngleisen und gegenüber der Kläranlage in der Gemarkung Wiffertshausen ist parallel zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes auch die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes notwendig.

Anlagen:

- 1 – Planzeichnung (17.10.2019)
- 2 – Begründung mit Umweltbericht (17.10.2019)