

VERFAHRENSVERMERKE

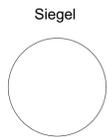
Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 19.09.2019 die 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ...2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf in der Fassung vom ...2020 hat in der Zeit vom ...2020 bis ...2020 stattgefunden. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf in der Fassung vom ...2020 hat in der Zeit vom ...2020 bis ...2020 stattgefunden.

Der Entwurf der 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ...2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ...2020 bis ...2020 öffentlich ausgelegt. Zu dem Entwurf der 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ...2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ...2020 bis ...2020 beteiligt.

Die Stadt Friedberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom ...2020 die 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ...2020 festgestellt.

Stadt Friedberg
Friedberg, den

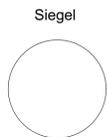


Roland Eichmann
Erster Bürgermeister

Das Landratsamt Aichach-Friedberg hat die 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ...2020 mit Bescheid vom Az. gem. § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

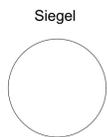
Stadt Friedberg,
Friedberg, den



Roland Eichmann
Erster Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung der 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom ...2020 wurde am gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Baureferat der Stadt Friedberg zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 44. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Stadt Friedberg,
Friedberg, den

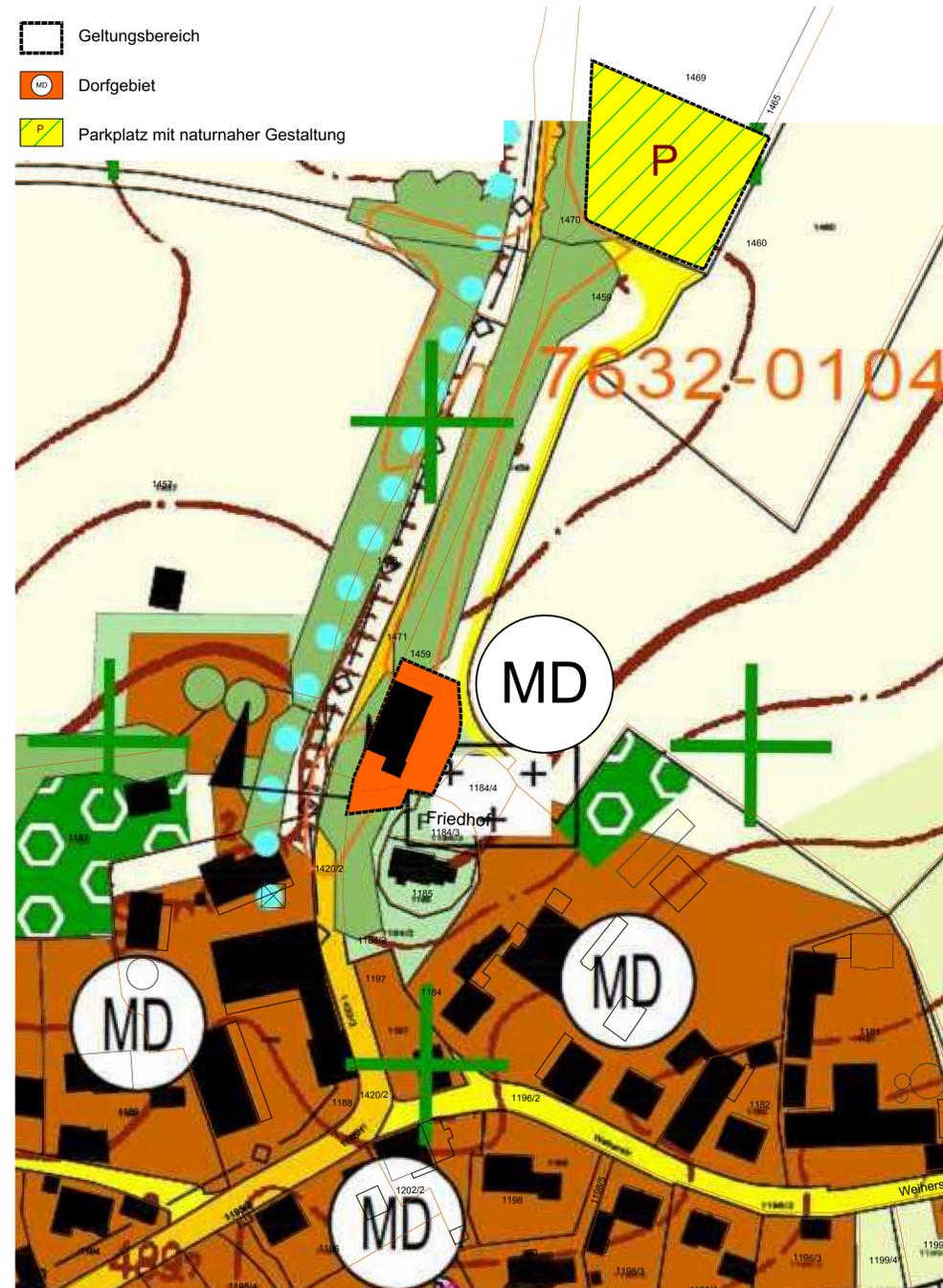


Roland Eichmann
Erster Bürgermeister

A Planzeichnung: 44. Änderung Flächennutzungs- und Landschaftsplan

Vorentwurf, 20.02.2020

Maßstab 1:1.000

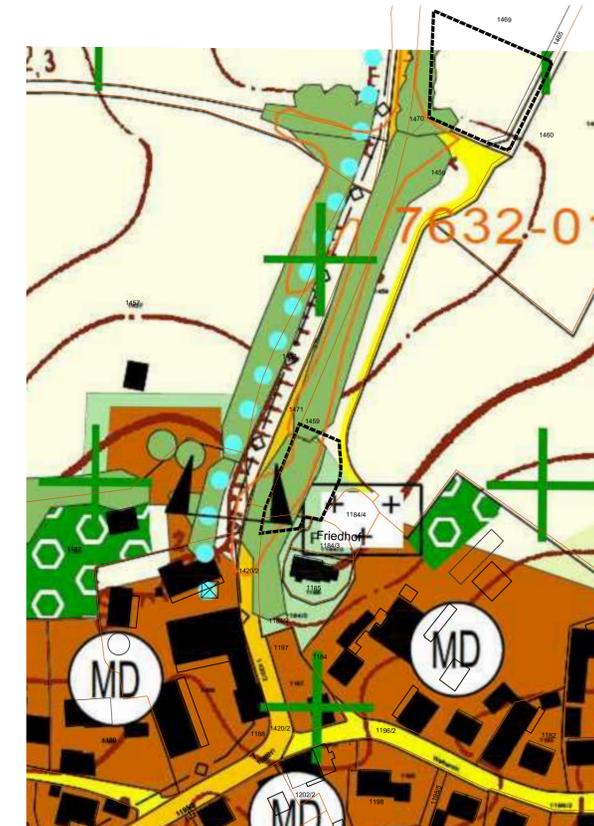


- | | | |
|---------------------------------------|--------------------|--|
| VORH./
BEBAUT | GEPL./
UNBEBAUT | |
| BAUFLÄCHEN | | |
| | | WOHNBAUFLÄCHE |
| | | GEMISCHTE BAUFLÄCHEN |
| | | DORFGEBIET |
| | | KLEINSIEDLUNGSGEBIET |
| | | GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN (mit Nummer) |
| | | REDUZIERTES GEWERBEGEBIET
REDUZIERTES INDUSTRIEGEBIET |
| | | SONDERBAUFLÄCHEN |
| | | WOCHENENDHAUSGEBIETE |
| GRÜNFLÄCHEN | | |
| | | ZWECKBESTIMMUNG: |
| | | PARKANLAGE |
| | | DAUERKLEINGÄRTEN |
| | | BADEPLATZ |
| | | SPORTPLATZ |
| | | SPIELPLATZ |
| | | FRIEDHOF |
| FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT | | |
| | | FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT |
| | | Geltungsbereich der
44. Änderung Flächennutzungs- und
Landschaftsplans |

Aktueller Flächennutzungs- und Landschaftsplan

für den Stadtteil Rohrbach

Maßstab 1:1.500

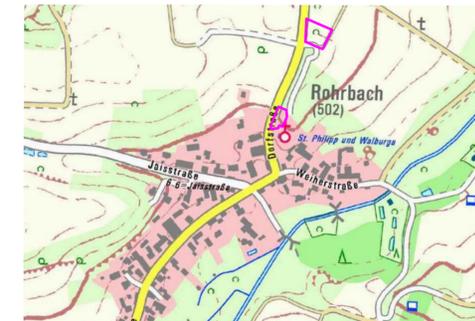


Stadt Friedberg

44. Änderung Flächennutzungs- und Landschaftsplan

am nördlichen Rand des Stadtteils Rohrbach zur Errichtung eines Veranstaltungstades sowie zugehörige Stellplätze im Stadtteil Rohrbach

Fl.Nr.: 1186 + TF 1469, TF 1465, TF 1459, TF 1184/2



20.02.2020
Maßstab siehe Angabe

herb und partner
stadtplaner + landschaftsarchitekten

herb und partner PartGmbH
am berg 29 - 86672 thierhaupten
fon 0 82 71 35 34 - fax 0 82 71 31 49
info@herb-larc.de - www.herb-larc.de

