



Beschlussvorlage 2020/106	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	23.04.2020	öffentlich

**47. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg im Bereich südlich des Gerberweges und östlich der Afrastraße in Friedberg ("Parkplatz Gerberweg")
- Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat billigt den vom Büro Brugger – Landschaftsarchitekten – Stadtplaner – Ökologen, Aichach erarbeiteten Entwurf, bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom 23.04.2020 zur 47. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg. Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke mit den Flurnummern 507 (Teilfl.), 508/2 (Teilfl.) 2036, 2036/2 (Teilfl.), 2036/3, 2050/1 und 2050/2 (Teilfl.) der Gemarkung Friedberg

Die Verwaltung wird beauftragt, den nächsten Schritt des Bauleitplanverfahrens, die förmliche Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB, durchzuführen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Änderungsbeschluss	12.12.2019 STR
Entwurfsanerkennung	12.12.2019 STR
Bek. Änderungsbeschluss	22.01.2020 Stabo
Frühzeitige Beteiligung	22.01. – 21.02.2020
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	23.04.2020 STR

Mit der Beratung der Stellungnahmen in der Stadtratssitzung am 23.04.2020 wurden die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Bedenken und Anregungen behandelt und abgewogen. Daraus ergaben sich keine Gründe einer Planänderung.

Anlagen:

1. Planzeichnung (Fassung v. 23.04.2020)
2. Begründung (Fassung v. 23.04.2020)
3. Umweltbericht (Fassung v. 23.04.2020)