



Beschlussvorlage 2020/234	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 32, Stadtplanung/Hochbau
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	17.09.2020	öffentlich

**47. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg im Bereich südlich des Gerberweges und östlich der Afrastraße in Friedberg ("Parkplatz Gerberweg")
- ern. Billigungs- und Auslegungsbeschluss -**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat billigt den vom Büro Brugger – Landschaftsarchitekten – Stadtplaner – Ökologen, Aichach überarbeiteten Entwurf zur 47. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Friedberg bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht jeweils in der Fassung vom 17.09.2020.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planunterlagen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Bisheriger Verfahrensverlauf:

Änderungsbeschluss	12.12.2019 STR
Entwurfsanerkennung	12.12.2019 STR
Bek. Änderungsbeschluss	22.01.2020 Stabo
Frühzeitige Beteiligung	22.01. – 21.02.2020
Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung	23.04.2020 STR
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	23.04.2020 STR
Öffentliche Auslegung	08.05.-12.06.2020
Beratung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung	17.09.2020 STR

Mit der Beratung der Stellungnahmen in der Stadtratssitzung wurden die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Bedenken und Anregungen behandelt und abgewogen. Daraus ergab sich eine Anpassung der Planunterlagen zur Flächennutzungsplanänderung. Die Planunterlagen werden zusammen mit dem aktualisierten Schallgutachten erneut öffentlich ausgelegt.

Anlagen:

- 1 – Planzeichnung (Stand: 17.09.2020)
- 2 – Begründung (Stand: 17.09.2020)
- 3 – Umweltbericht (Stand: 17.09.2020)
- 4 – Schalltechnische Untersuchung (Stand: 07.09.2020)