



LEGENDE:

Straßenbegleitgrün	Stellplätze Pflasterbelag 20/20 cm grau
Böschung	Fahrgasse Asphaltbelag
Retentionsfläche mit Wiesensaat Saatgut: gebiets eigenes Wildpflanzen Saatgut Anteil Blumen 50 % und Anteil Gräser 50 %	Fußweg Asphaltbelag
Blühstreifen - Wiesensaat (Saatgut: gebiets eigenes Wildpflanzen Saatgut Anteil Blumen 50 % und Anteil Gräser 50 %)	Verkehrsinsel
Sickermulde	Schildeck
Entwässerungsgraben Schneidgraben	Bemalung in Meter
Mute zur Regenrückhaltung und Niederschlagswasserversickerung	471,50 Geländehöhe u. NN
Baumpflanzungen gem. Pflanzenliste und Pflanzplan	Entwässerung: Abfuhrführung
Strauchpflanzungen gem. Pflanzenliste und Pflanzplan	F + R Fuß- u. Radweg Bestand
Gebäude	Verrohrung unter der Zufahrt für Flächenstreu Retentionsfläche
Rampe betoniert	Fahrradständer
Einkaufswagen / Aktion	Parkplatz: Mutter-Kind / Elektroladestation
	Behindertenstellplatz
	Zufahrtspylon
	Werbepylon

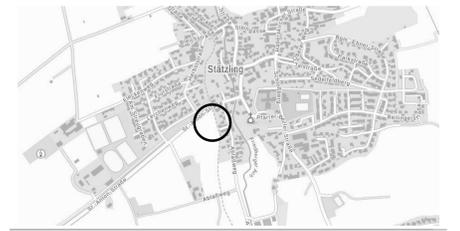
- Artenliste westliche Ortsrandeingrünung Bäume:**
 Pflanzenqualität: Hochstämme 3x verpflanzt, Stammumfang (StU) 18 - 20 cm
 (Pflanzennamen bot. / dt.)
- Acer platanoides (Spitz-Ahorn)
 - Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)
 - Carpinus betulus (Hainbuche)
 - Tilia cordata (Winter-Linde)
 - Quercus robur (Stiel-Eiche)
- Artenliste Parkplatz-Bäume:**
 Pflanzenqualität: Hochstämme 3x verpflanzt, Stammumfang (StU) 18 - 20 cm
 (Pflanzennamen bot. / dt.)
- Acer campestre 'Elsrijk' (Feld-Ahorn)
 - Alnus x spaethii (Purpur-Erle)
 - Carpinus betulus (Hainbuche)
 - Tilia cordata 'Ranchol' (Winter-Linde)
 - Sorbus aria 'Magnifica' (Mehlbirne)
 - Robinia pseudoacacia (Robinie)
- Artenliste Obstbaumreihe:**
 Pflanzenqualität: Hochstämme 3x verpflanzt, Stammumfang (StU) 16 - 18 cm
 (Pflanzennamen bot. / dt.)
- Prunus avium (Vogel-Süßkirsche)
 - Pyrus communis (Kultur-Birne)
 - Sorbus intermedia (Schwedische Mehlbeere)
 - Malus sylvestris (Holz-Äpfel)
- Anpflanzungen für Ausgleichsflächen:**
 Pflanzenqualität: Hochstämme 3x verpflanzt, Stammumfang (StU) 14-16 cm
- Alnus glutinosa Al (Schwarz-Erle)
 - Prunus padus Pp (Trauben-Kirsche)
 - Salix alba Sa (Silber-Weide)
 - Salix caprea Sc (Sal-Weide)
 - Ulmus laevis Ul (Flatter-Ulme)
 - Ulmus minor Um (Feld-Ulme)
- Anpflanzungen entlang des Grabens:**
 Pflanzenqualität: Hochstämme 3x verpflanzt, Stammumfang (StU) 14-16 cm
- Alnus glutinosa Ag (Schwarz-Erle)
 - Populus alba Pa (Silber-Pappel)
 - Salix alba Sa (Silber-Weide)
 - Ulmus laevis Ul (Flatter-Ulme)
 - Ulmus minor Um (Feld-Ulme)

beiliegend **Stadt Friedberg**
Stadtteil Stätzing

Vorhaben- und Erschließungsplan
für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3
 "Neubau eines Lebensmittelvollsortimentmarktes
 mit einer Verkaufsfläche von 1.200 m² und
 Stellplätzen südlich der St.-Antonstraße in Stätzing"

E2 Außenanlagen

Fassung: 03.12.2019 Maßstab 1:200



Auszug aus der Topographischen Karte Geoportal Bayern ohne Maßstab

ARCHITEKTURBÜRO: Thomas Kraus Dipl. Ing. (FH)
 Am Alten Schlachthof 1
 86153 Augsburg
 Tel. 0821 / 58 92 0 92