



695 m ²	befestigte Fahrbahn Schotterrassen
885 m ²	Grünfläche / Parkplätze Ansaat Kräuter-Rasen
515 m ²	3-reihige Hecken Pflanzung Sträucher
	Pflanzung Großbaum
	Pflanzung Obstbaum
	Holzbalken- Zonierung
75 m ²	Wirtschaftsweg Bestand

Flächenbilanz:	
befestigte Flächen:	770 m ²
Grünfläche (Wiese, Hecken)	1.400 m ²
Gesamtfläche	2.170 m ²

Pflanzarbeiten:	
Pflanzung Obstbäume:	10 Stück
Pflanzung Großbäume:	13 Stück
Pflanzung Sträucher:	ca. 185 Stück

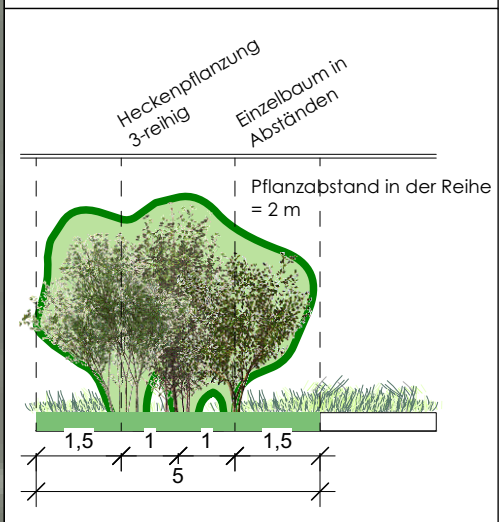
Die im Plan dargestellten Standorte der Baumpflanzungen können bei der Ausführung geringfügig abweichen.
Gesetzliche Vorgaben zu Grenzabständen sind einzuhalten.

Parkplatz in naturnaher Gestaltung:
Obstbäume: standortgerechte, heimische Arten
Pflanzqualität H. 3xv. mB, 14-16

Großbäume: standortgerechte, heimische Arten
Pflanzqualität H. 3xv. mDb, 16-18

Strauchhecke: Randeingrünung
standortgerechte, heimische Arten
Hecke dreireihig, Reihenabstand 1,0m,
Pflanzabstand in der Reihe 2,0m

(siehe auch Pflanzliste)



Pflanzliste Obstbäume:
Pflanzung von 10 standortgerechten, heimischen Obstbäumen
Pflanzqualität H. 3xv. mB, 14-16
[Apfel, regionale Sorten - Malux x domestica](#)
Pflaume - Prunus domestica
Birne - Pyrus

Pflanzliste Großbäume:
Pflanzung von 13 standortgerechten, heimischen Großbäumen
Pflanzqualität H. 3xv. mDb, 16-18
[Bergahorn - Acer pseudoplatanus](#)
Hainbuche - Carpinus betulus
Flatterulme - Ulmus laevis
Schwarzpappel - Populus nigra
Walnuss - Juglans nigra
[Sommer-Linde - Tilia platyphyllos](#)

Pflanzliste Strauchhecke:
[Corylus avellana](#) - Haselnuss
[Crataegus-Arten](#) - Weißdorn-Arten
Euonymus europaeus - Pfaffenhütchen
[Ligustrum vulgare](#) - Gewöhnlicher Liguster
Lonicera xylosteum - Heckenkirsche
Prunus avium - Vogelkirsche
Prunus spinosa - Schlehe
Rhamnus cathartica - Purgier-Kreuzdorn
Rosa canina - Hunds-Rose
[Salix caprea](#) - Sal-Weide
Sambucus nigra - Schwarzer Holunder
[Sorbus aucuparia](#) - Vogelbeere
Viburnum lantana - Wolliger Schneeball

Blau gekennzeichnete Arten sind besonders insektenfreundlich.

Pflegemaßnahmen Parkplatz:

- Die Grünflächen werden nach Bedarf zur Aufrechterhaltung der Parkplatznutzung gemäht. Das Mahdgut wird abtransportiert; Mulchen ist unzulässig.
- Auf der Fläche werden keinerlei Dünge- oder Pflanzenschutzmittel eingesetzt.
- Die zu pflanzenden Groß- und Obstbäume sowie die Sträucher der Hecke sind fachgerecht zu pflegen und dauerhaft zu erhalten.
- Ausgefallene Pflanzen sind innerhalb eines Jahres gleichwertig gemäß Pflanzliste zu ersetzen.

Projekt/ Planbezeichnung Vorhaben- und Erschließungsplan für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1 "zur Errichtung eines Veranstaltungstadels sowie zugehöriger Stellplätze am nördlichen Rand des Stadtteiles Rohrbach" Anlage VEP 04 Parkplatz Nord	Projektnummer
	Plannummer VEP 04
	Gez. fb, sr
	Datum gez. 24.06.2021
	Datum gepr. 24.06.2021
Planverfasser herb und partner stadtplaner + landschaftsarchitekten	Maßstab 1:300
	Planformat Din A3 (420x297mm)
	herb und partner PartGmbH am berg 29 - 86672 thierhaupten fon 0 82 71 35 34 - fax 0 82 71 31 49 info@herb-larc.de - www.herb-larc.de