



Google E

© 2021 Google
© 2021 GeoBasis-DE/BKG

48°23'20.46" N 10°58'48.17" O Höhe 504 m



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Aichach

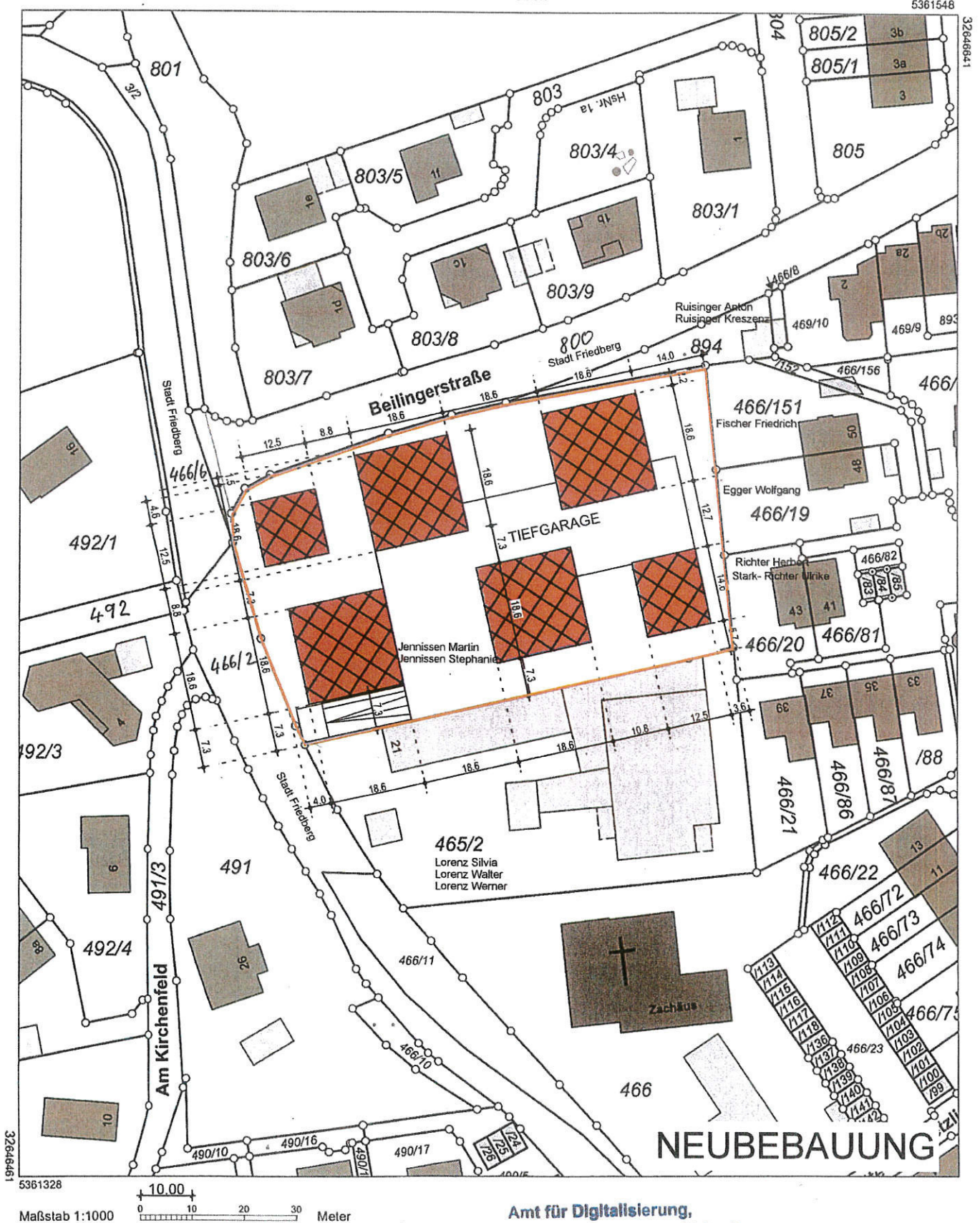
Münchener Straße 7
86551 Aichach

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 10.06.2021

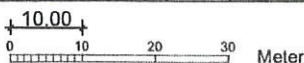
Flurstück: 465/1
Gemarkung: Stätzing

Gemeinde: Stadt Friedberg
Landkreis: Aichach-Friedberg
Bezirk: Schwaben



5361328

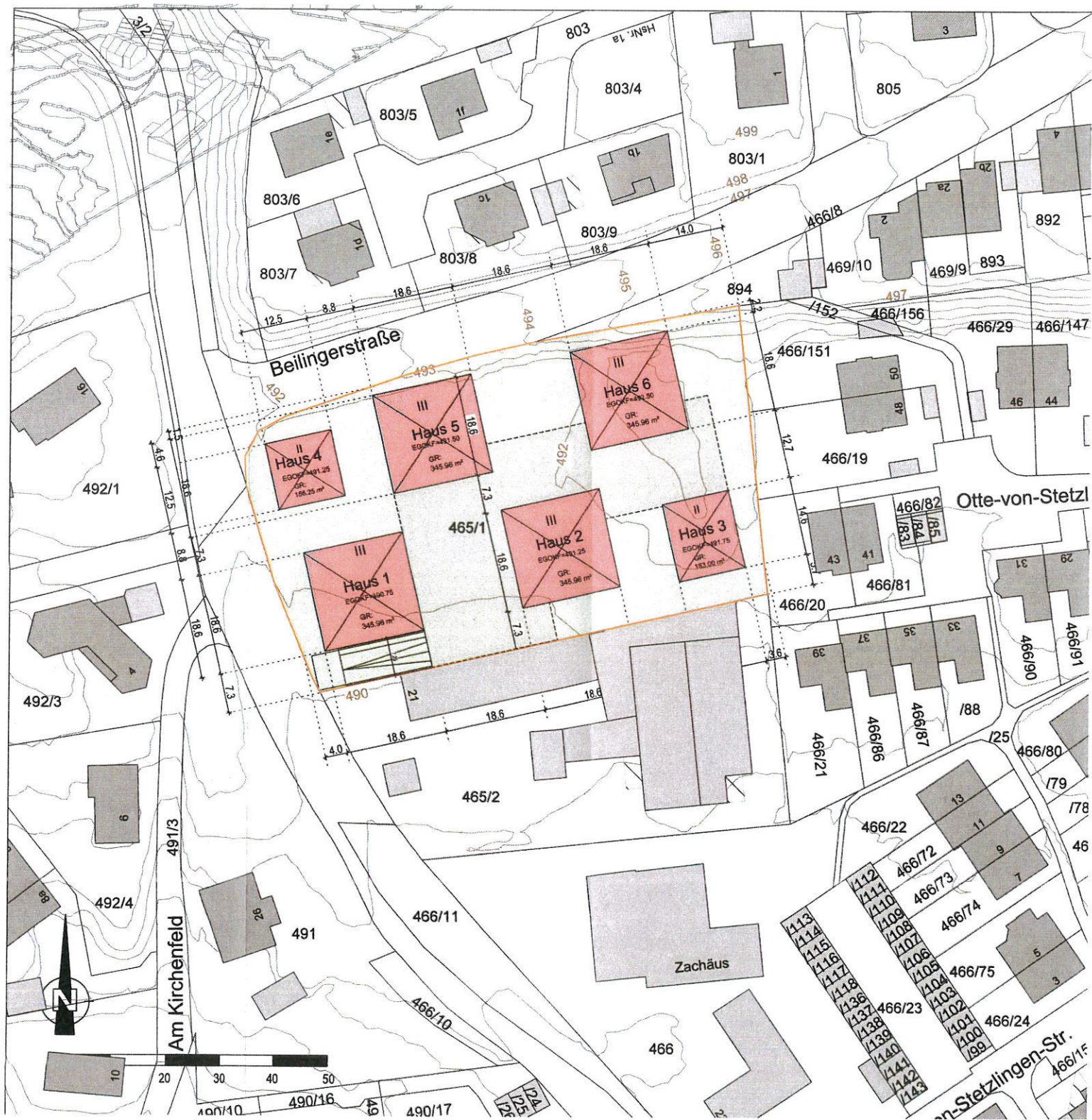
Maßstab 1:1000

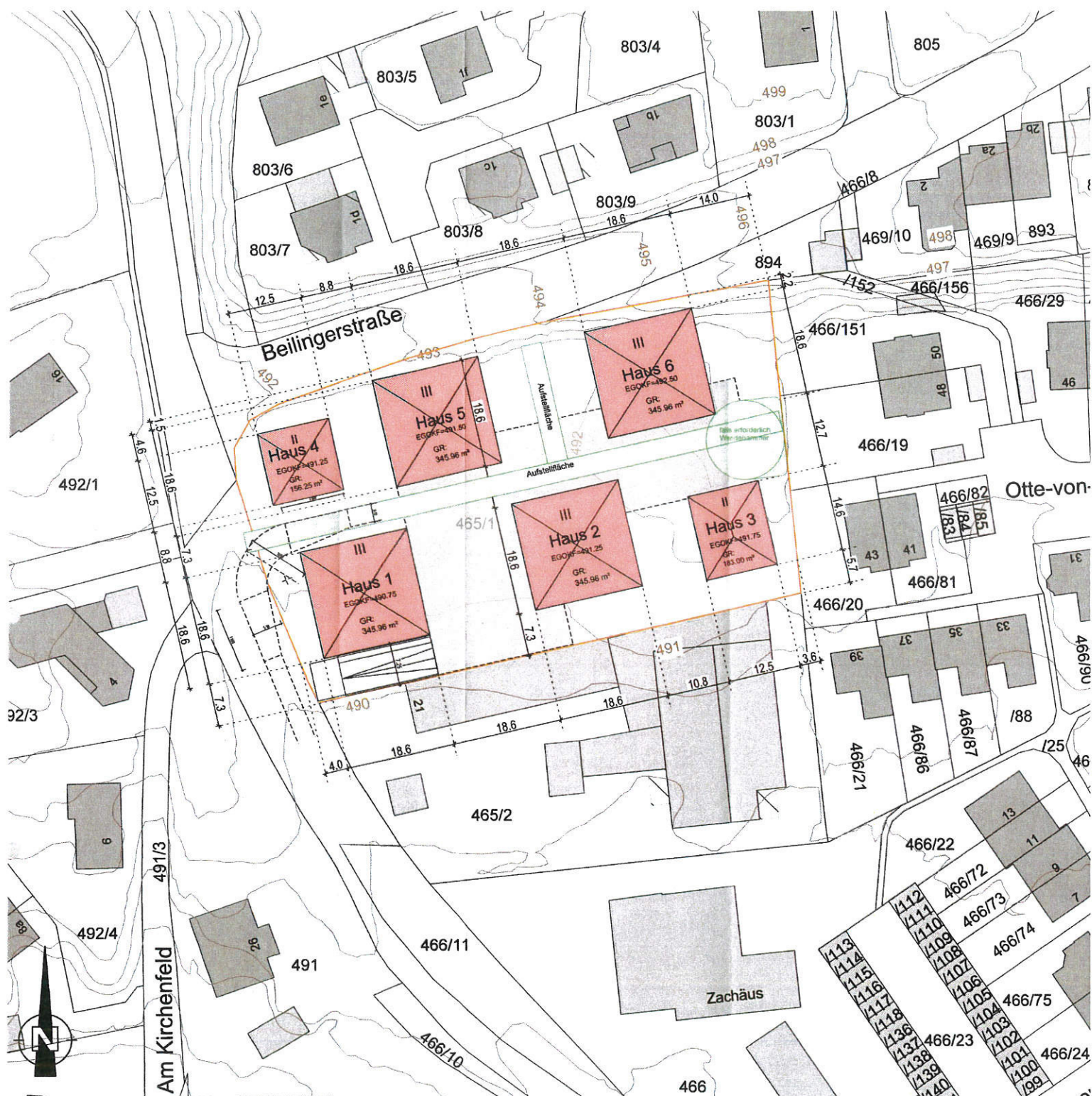


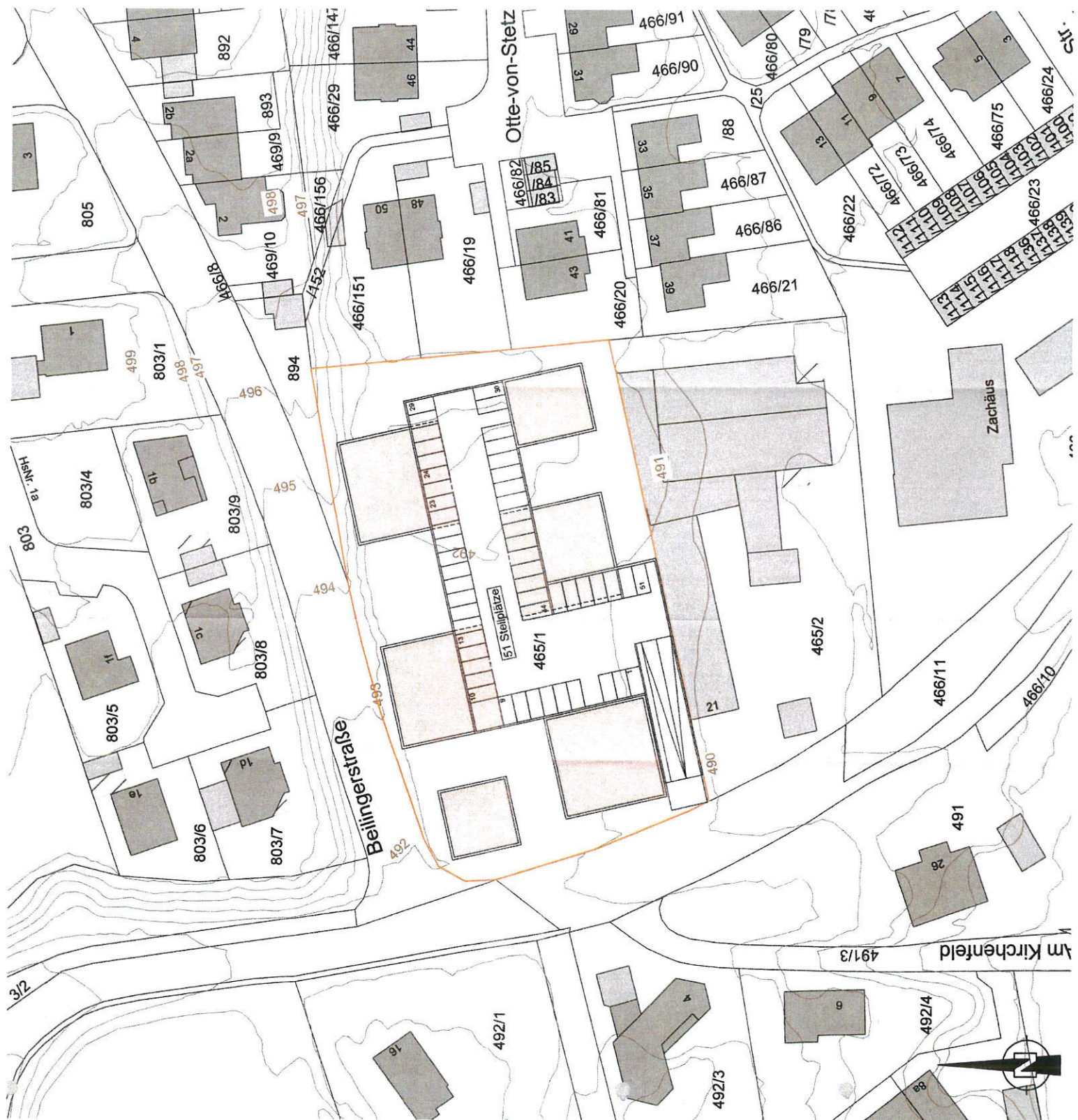
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

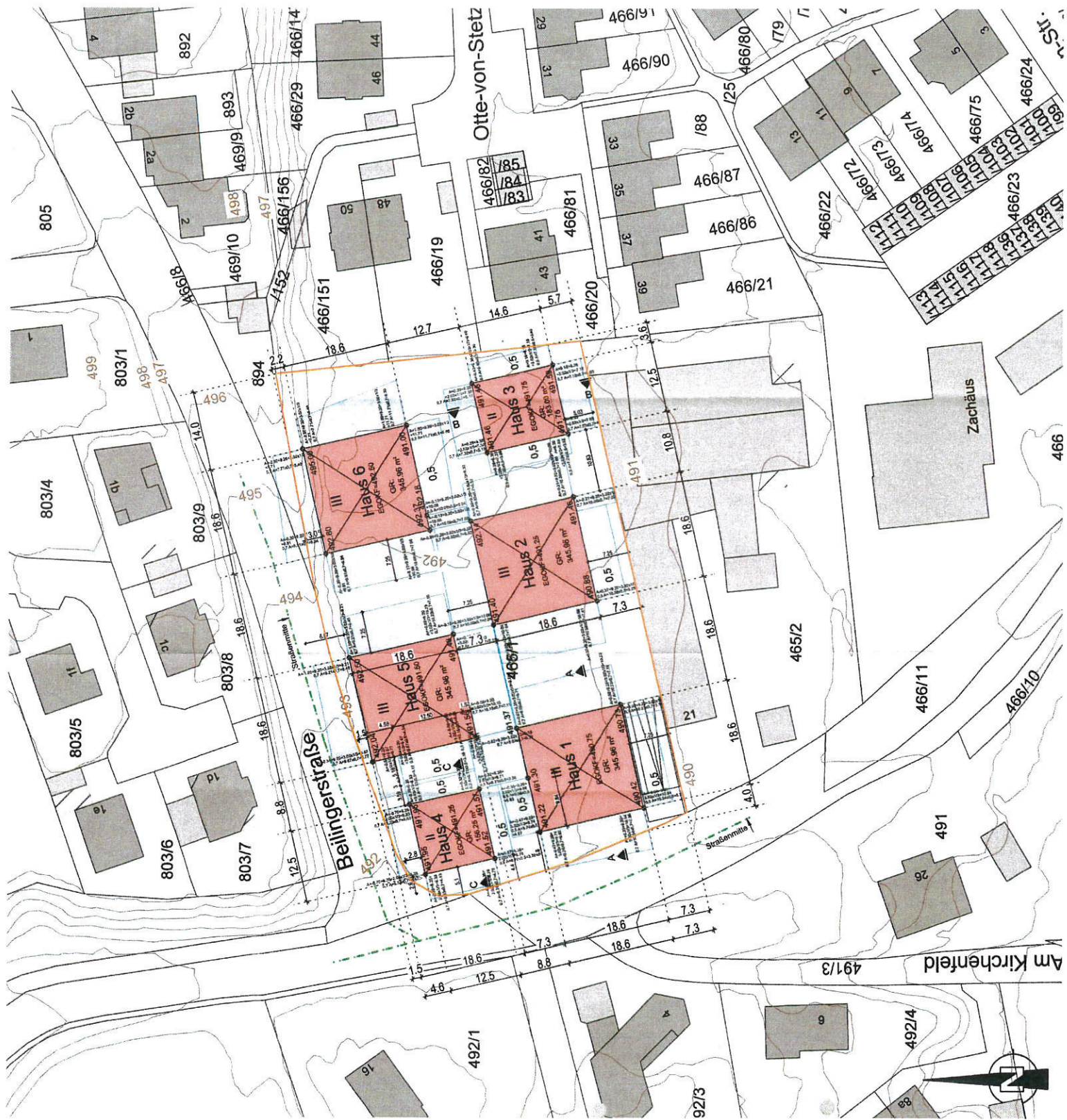
Amt für Digitalisierung,
Breitband und Vermessung Aichach
Münchener Straße 7
86551 Aichach

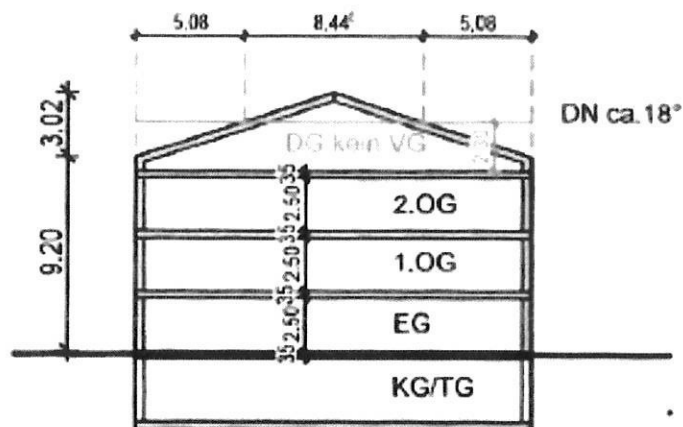
0 910



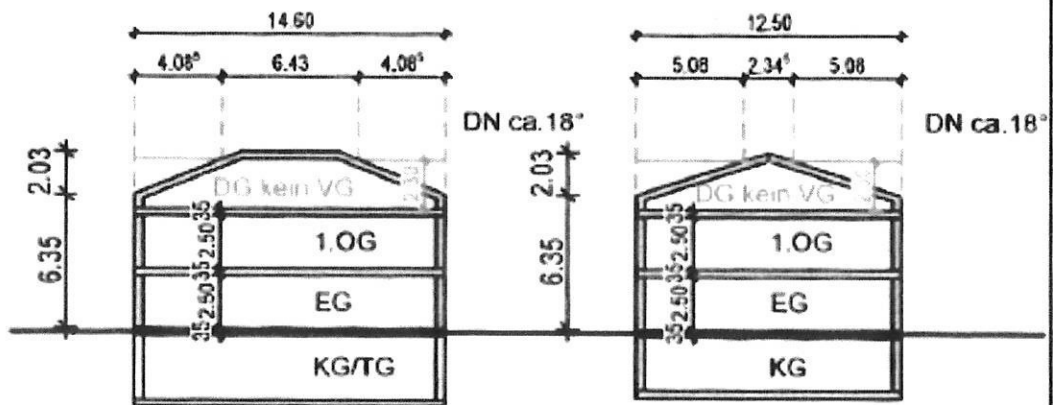








SCHNITT A-A: HAUS 1,2,5,6



SCHNITT B-B: HAUS 3

SCHNITT C-C: HAUS 4

Grundstücksfläche: 4.380 m²

Grundfläche: 1.723 m²

Grundflächenzahl I ohne Terrassen:

1.723 m² : 4.880 m² = 0,35

Grundflächenzahl II:

3100 m² : 4.880 m² = 0,63

Geschossfläche

Haus 1 1.038 m²

Haus 2 1.038 m²

Haus 5 1.038 m²

Haus 6 1.038 m²

Haus 3 365 m²

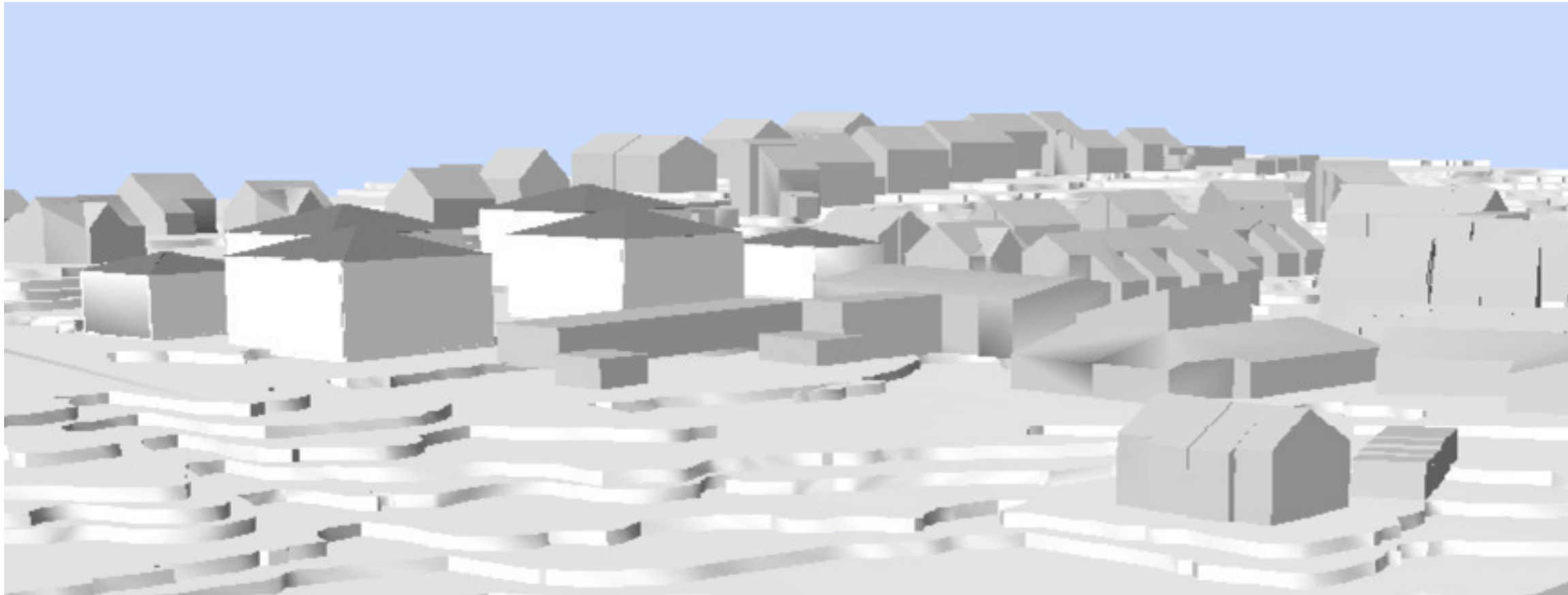
Haus 4 313 m²

4.830 m²

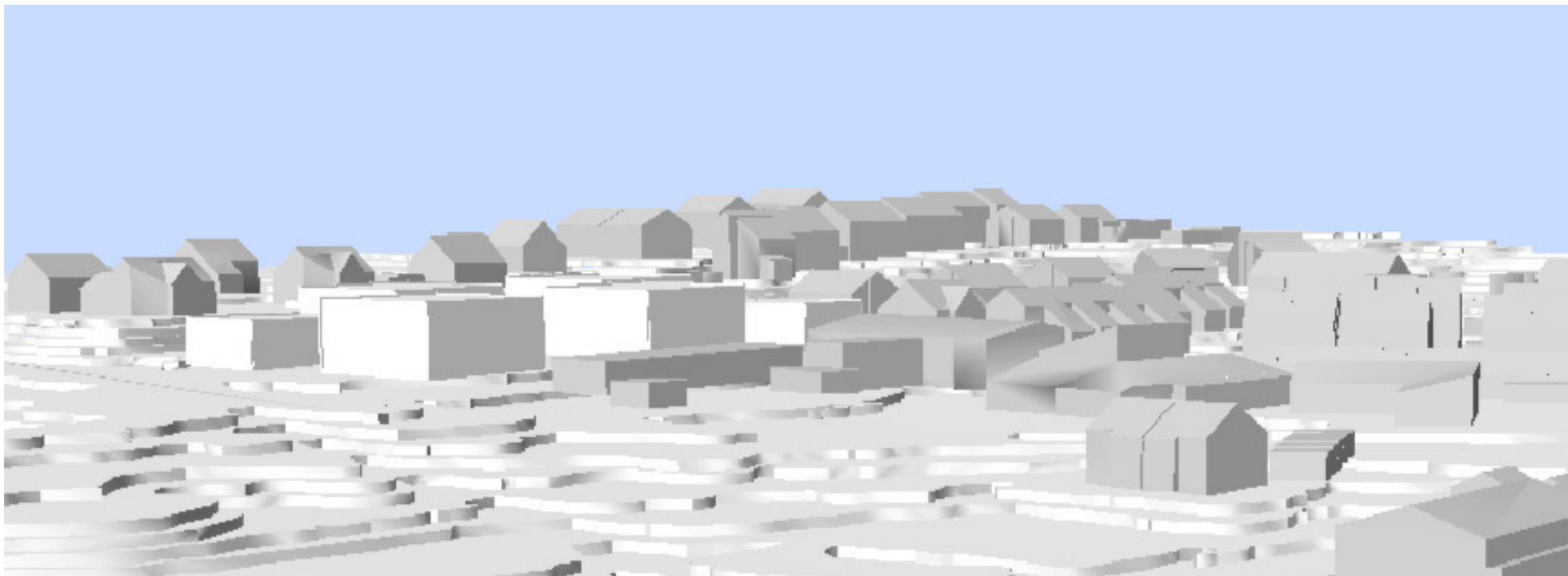
Geschossflächenzahl

4830 m² : 4.880 m² = 0,99

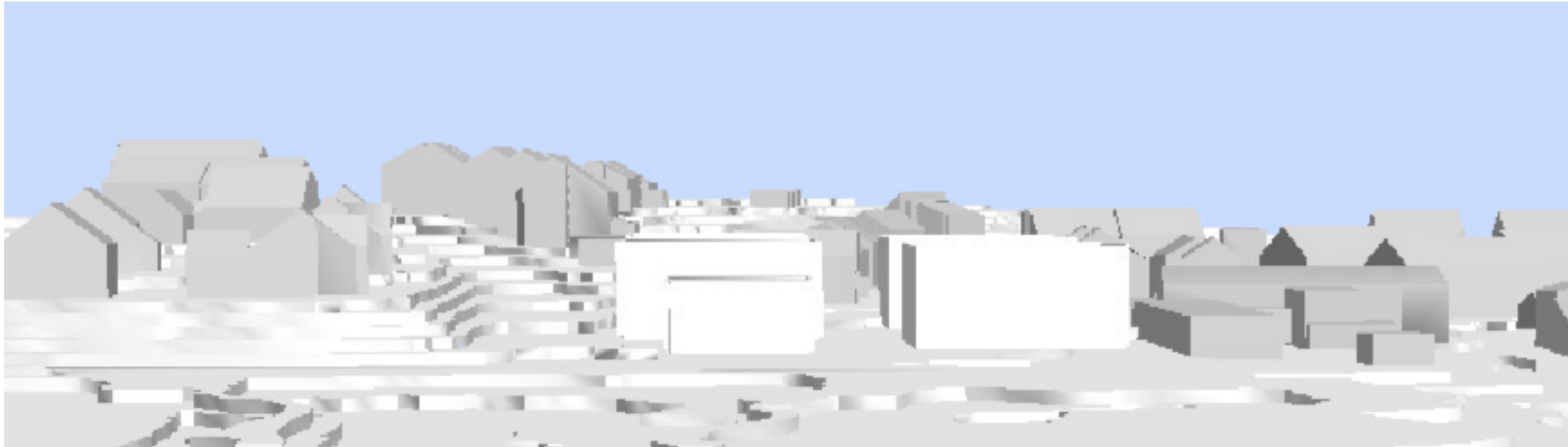
3-D Darstellung der geplanten Gebäude



Ansicht von Südwesten Walmdach
Variante7_Walmdach.pdf



dto. mit Flachdach
Variante7_Flachdach.pdf



Ansicht von Westen
Variante7_Flachdach.pdf