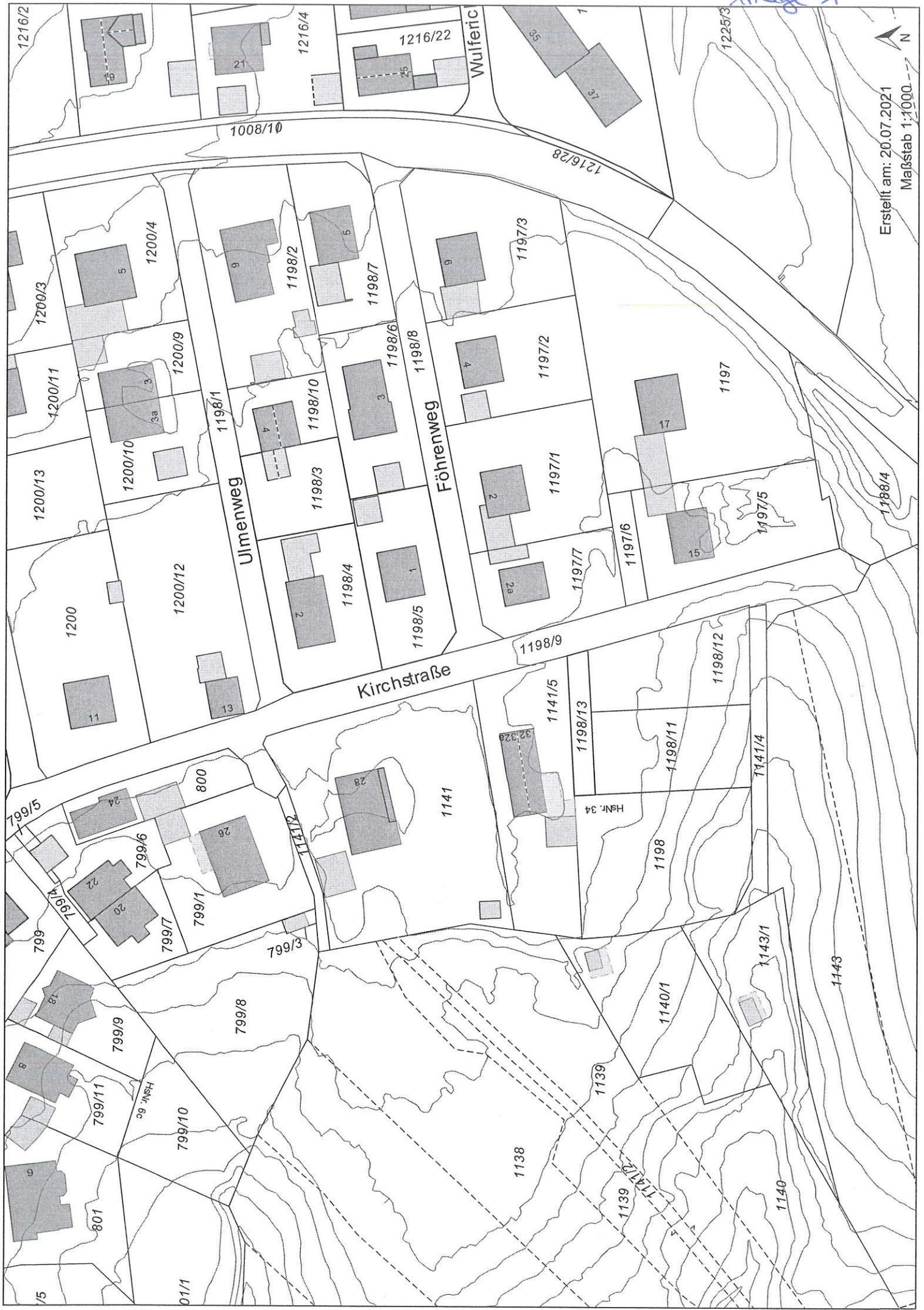


Anlage 1

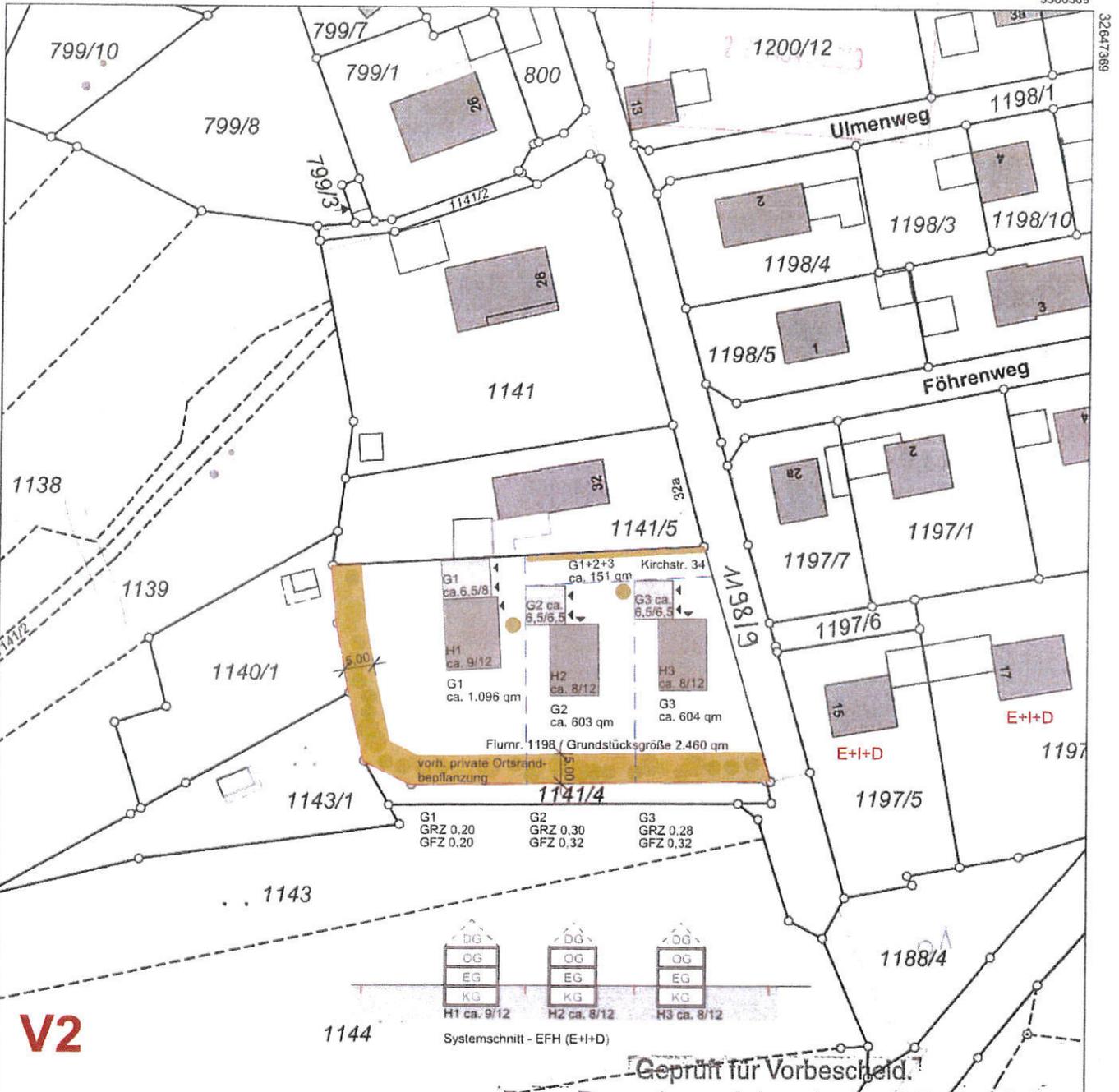


Erstellt am: 20.07.2021
Maßstab 1:1000



Flurstück: 1198
Gemarkung: Wulfertshausen

Gemeinde: Stadt Friedberg
Landkreis: Aichach-Friedberg
Bezirk: Schwaben



V2

ANTRAG AUF VORBESCHIED

Bebauung mit Einfamilienhäusern

Grundstück Kirchstr. 34
Flurnr. 1198
Grundstücksgröße 2.460 qm

- _Teilung in 3 Grundstücke zum Bau von 3 EFH
- _behutsame Nachverdichtung mit Einzelhäusern (E+1+D)
- _Einfügung nach §34 BauGB

Geprüft für Vorbescheid.
Diese Bauvorlage wird nur insoweit Bestandteil des Vorbescheides, als sie Angaben und Darstellungen zu gestellten Fragen enthält.
Alle weiteren Inhalte dienen nur zu allgemeinen Information und entfalten keine Bindungswirkung für weitere Baugenehmigungsverfahren.

hicker architekten
BDA
Münchener str. 17
86316 friedberg
t 0821.60 12 24
info@hicker-architekten.de



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Aichach

Münchener Straße 7
86551 Aichach

Flurstück: 1198
Gemarkung: Wulfertshausen

V 19/0

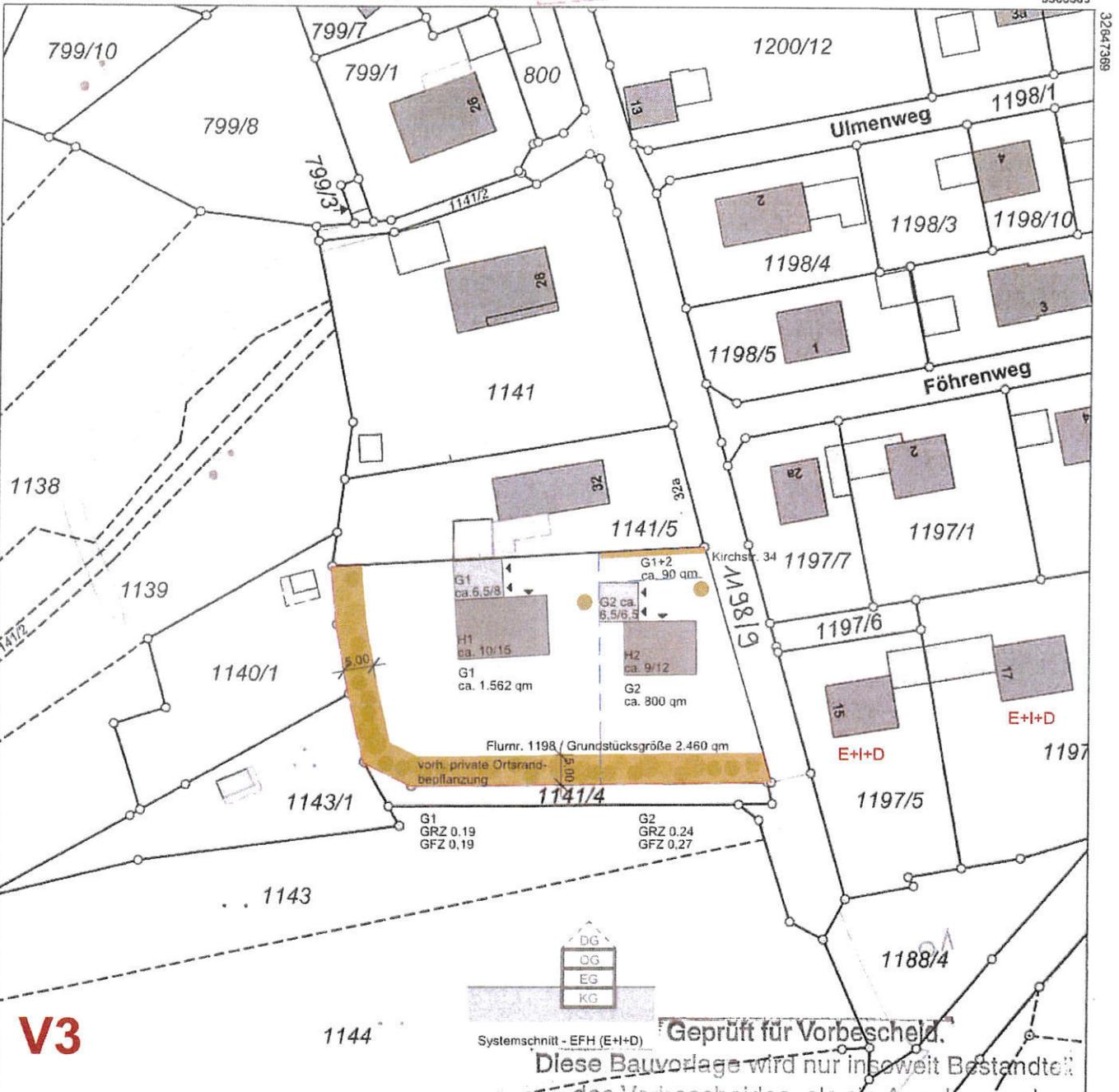
Gemeinde: Stadt Friedberg
Landkreis: Aichach-Friedberg
Bezirk: Schwaben

Aus
Lieg

Flurka
zur Ba

Erstellt am 14.11.2019

Anlage 2



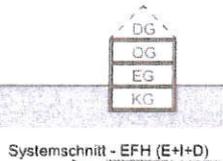
V3

ANTRAG AUF VORBESCHIED

Bebauung mit Einfamilienhäusern

Grundstück Kirchstr. 34
Flumr. 1198
Grundstücksgröße 2.460 qm

- _Teilung in 3 Grundstücke zum Bau von 3 EFH
- _behutsame Nachverdichtung mit Einzelhäusern (E+I+D)
- _Einfügung nach §34 BauGB



Systemschnitt - EFH (E+I+D)

Geprüft für Vorbescheid

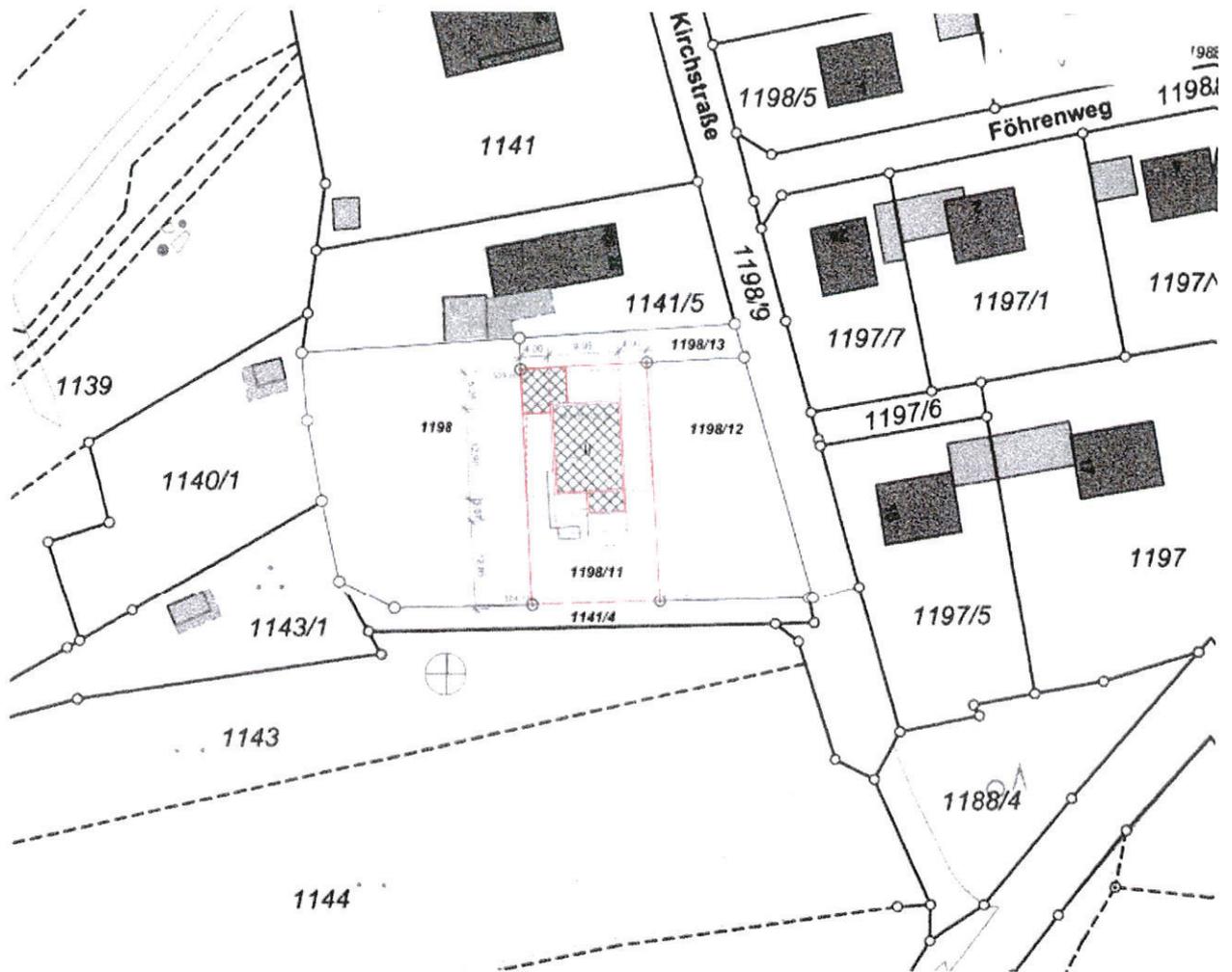
Diese Bauvorlage wird nur insoweit Bestandteil des Vorbescheides, als sie Angaben und Darstellungen zu gestellten Fragen enthält. Alle weiteren Inhalte dienen nur zu allgemeinen Information und entfalten keine Bindungswirkung für das spätere Baugenehmigungsverfahren.

Friedberg, 19.11.2019

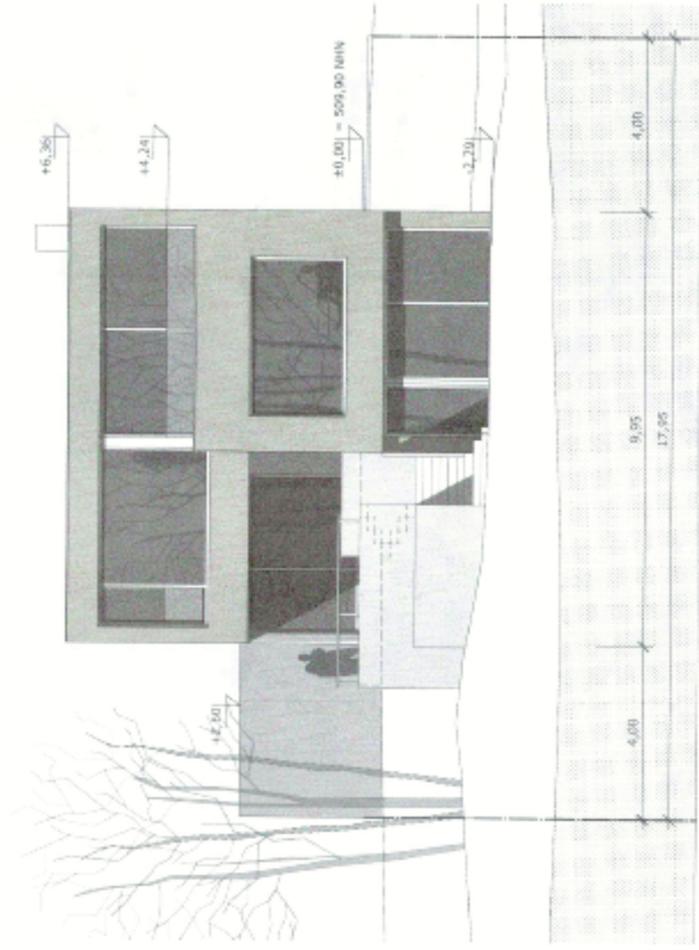
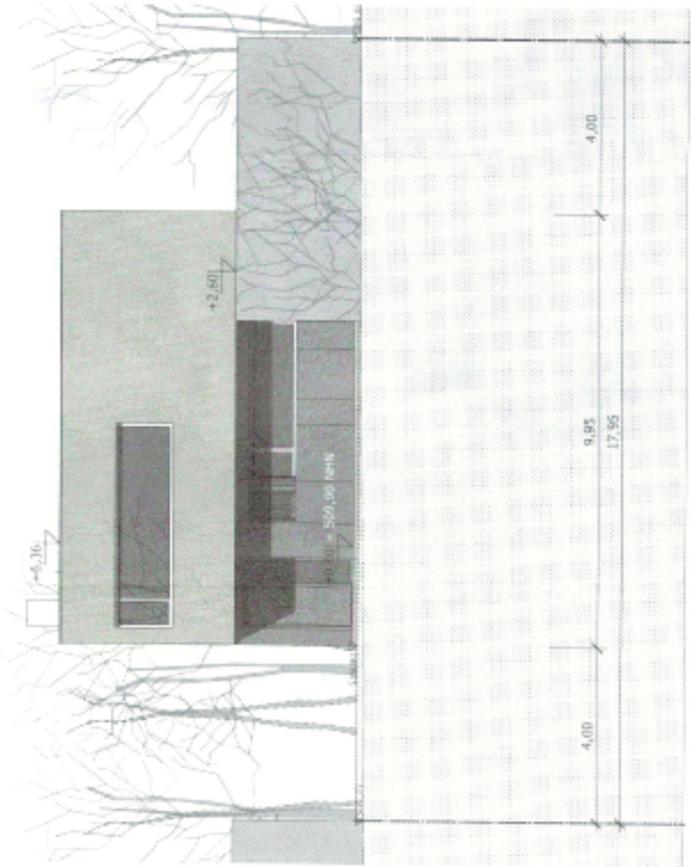
hicker architekten
BDA

münchner str. 17
86316 friedberg
t 0821.60 12 24
info@hicker-architekten.de

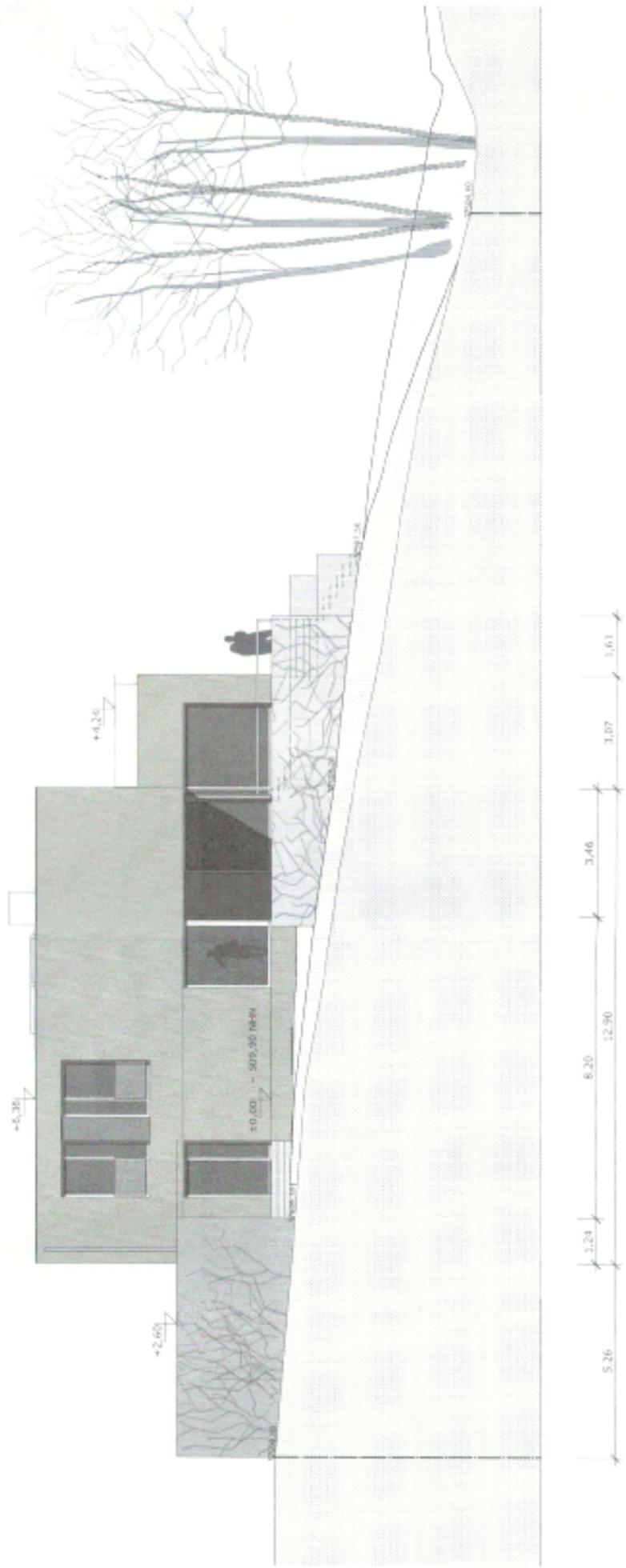
Lageplan F -2021/037



Ansichten Nord und Süd



Ansicht West



Ansicht Ost

