



Beschlussvorlage 2021/354	Referat	Finanzreferat
	Abteilung	Abt. 21, Haushalt, Kostenrecht, Zuschüsse
	Verfasser(in)	Finanzreferat

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Stadtrat	21.10.2021	öffentlich

Interimskindergarten St. Johanna; kurzfristige Erweiterung der Kinderbetreuungseinrichtung St. Benno um 3 Gruppen; Genehmigung von Mehrkosten

Beschlussvorschlag:

Für die Erweiterung der KiTa St. Benno werden wird eine Kostensteigerung in Höhe von 127.500 € zur Kenntnis genommen. Die überplanmäßigen Ausgaben werden genehmigt. Die Deckung im Haushalt 2021 erfolgt durch eine Erhöhung der Entnahme aus der Sonderrücklage Kinderbetreuung bzw. aus der Allgemeinen Rücklage.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Ausgangslage

Im Frühjahr hatte der Kinderheim Friedberg e.V. die Verwaltung über erhebliche Mängel am „alten“ Interimskindergarten St. Johanna an der Pater-Franz-Reinisch-Straße informiert. Mit Vorlage 2021/184 und im Rahmen einer Ortsbesichtigung wurde dem Stadtrat in seiner Sitzung am 20.05.2021 die Sanierungsbedürftigkeit der bisher als Interimslösung genutzten Container zur Kenntnis gegeben. Der Vorstandsvorsitzende des Trägers, Kinderheim Friedberg e. V., sowie der Planer der neuen Interims-Kita St. Benno informierten vor Ort ausführlich über die vorhandenen Probleme, die zu erwartenden Kosten einer Sanierung und die langfristigen Verbindlichkeiten, insbesondere einem Mietvertrag über weitere 5 Jahre, die man bei einer Generalsanierung der abgenutzten Container eingehe.

Als Alternative wurde ein kurzfristig realisierbarer Anbau für die 3 Gruppen aus St. Johanna an die benachbarte, in Modulbauweise erstellte KiTa St. Benno vorgestellt. Die Schätzung der Mehrkosten einer entsprechenden Erweiterung hierfür wurden vom Planer im Mai 2021 auf 1,4 Mio. € veranschlagt.

Nach intensiver Diskussion wurde der Anbau vom Stadtrat einstimmig beschlossen. Zur Finanzierung wurde eine Entnahme aus der Sonderrücklage Kinderbetreuung beschlossen.

Anmeldung von Mehrkosten durch den Kinderheim Friedberg e.V.

Mit E-Mail vom 07.09.2021 legte der Kinderheim Friedberg e.V. nun eine aktualisierte Kostenberechnung (Anlage) vor, verbunden mit der Bitte um Genehmigung von Mehrkosten in Höhe von 127.500 € durch das Gremium.

Grund für die Kostensteigerung sei die derzeitige Marktsituation bei Baumaterialien, wo die Kosten aufgrund Lieferengpässen und Nachfrageüberhang unerwartet stark gestiegen sind.

Die Baugenehmigung für die derzeitige Containeranlage ist bis zum 01.05.2022 befristet. Um das geplante Fertigstellungsdatum für den Erweiterungsbau Anfang 2022 realisieren zu können, ist eine unverzügliche Beauftragung der Modulbauten unumgänglich.

Eine Refinanzierung der Mehrkosten aus FAG-Fördermitteln ist nicht möglich, weil es sich bei dem Erweiterungsbau wie beim Hauptgebäude um eine Interimslösung handelt.