



Beschlussvorlage 2022/138	Referat	Baureferat
	Abteilung	Abt. 30, Baureferat
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	28.04.2022	öffentlich

**Umbau und Erweiterung der Grundschule Süd, Friedberg, Außengerätelager, Nachtrag 01
Baumeisterarbeiten**

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Beauftragung des 01. Nachtrags für das Gewerk VE01-100 Baumeisterarbeiten (2112-05A), Außengerätelager, an der Grundschule Süd zu.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

1. Historie:

Sitzung des Stadtrates vom 25.03.2021 (SV 2021/092)

2. Außengerätelager und Kellerersatzraum

1.1 Der Stadtrat erkennt das Ergebnis der Entwurfsplanung (Leistungsphase 3 + 4) mit Kostenberechnung an.

2.2 Die Verwaltung wird ermächtigt, alle weiteren Schritte zur baulichen Realisierung des vorgestellten Entwurfs von Obel Architekten, einzuleiten und das Projekt „Außengerätelageraum“ umzusetzen.

Sitzung des Stadtrates vom 21.10.2021 (SV 2021/360)

VE01-0100 Baumeisterarbeiten

Der Auftrag für die Vergabe der Baumeisterarbeiten wird an die Firma



auf Basis des Angebotes vom 26.09.2021 erteilt.



3. Anlass der heutigen Beschlussfassung

Nachtrag 01 Gewerk VE01-100 Baumeisterarbeiten (2112-05A), Außengerätelager Grundschule Süd in Friedberg.

Am 19.02.2022 hat die Firma



einen Nachtrag eingereicht.

Begründung des Nachtrags:

Bei der Zusammenstellung der Ausschreibungstexte wurden die Positionen für die Schalung der Stahlbetonaußenwände nicht mit aufgenommen. Der angebotene Einheitspreis entspricht den marktüblichen Preisen.

Das Nachtragsangebot wurde durch Obel- Architekten technisch und rechnerisch geprüft.

Anlage 1 (NÖ)

Aufgrund der prozentualen Höhe des Nachtrags sind die Voraussetzungen für eine Nachtragsbeauftragung durch die Verwaltung (Ziff. 5.1. der Geschäftsordnung des



Stadtrates bis max. 10% der Auftragssumme) nicht mehr erfüllt. Somit ist hier ein Beschluss des Bauausschusses oder Stadtrates notwendig.

Anlage 2 (NÖ)

4. Haushaltsmittel

Die bereits eingestellten und für 2022 vorzeitig freigegebenen Haushaltsmittel (Beschluss des Stadtrates vom 17.03.2022, Vorlage: 2022/083, HH Stelle 2000.9401.11, sind auskömmlich.

Anlagen:

Anlage 1: Nachtragsangebot

Anlage 2: Nachtragsvereinbarung