



**Legende**

- Abgrenzung Geltungsbereich
- Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB**
- Baugrenzen**
- Baugrenze
- Verkehrsflächen**
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Private Verkehrsfläche
- Grünflächen**
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- zu pflanzender (Groß-)strauch, nicht lagegenau
- Bestandsbaum, zu erhalten
- Sonstige Festsetzungen**
- Von Bebauung freizuhaltende Fläche
- Örtliche Bauvorschriften**
- Umgrenzungslinie für Einfriedungen
- Hinweise und nachrichtliche Übernahmen**
- Flurgrenze Bestand (nachrichtliche Darstellung)
- Flurnummer Bestand (nachrichtliche Darstellung)
- Bestandsgebäude
- Sichtdreieck
- bestehendes Baudenkmal D-7-71-130-128 (nachrichtliche Darstellung)
- Bemaßung, in Metern

**Verfahrensvermerke**

1. Der Stadtrat der Stadt Friedberg hat in der Sitzung vom 20.05.2021 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet am westlichen Ortseingang des Stadtteils Haberskirch beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Bauungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Friedberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom ..... den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet am westlichen Ortseingang des Stadtteils Haberskirch in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Friedberg, den ..... (Siegel)  
 (Roland Eichmann, Erster Bürgermeister)

Friedberg, den ..... (Siegel)  
 (Roland Eichmann, Erster Bürgermeister)

Friedberg, den ..... (Siegel)  
 (Roland Eichmann, Erster Bürgermeister)



Projekt / Bauvorhaben:  
**Bebauungsplan Nr. 7**  
 für das Gebiet am westlichen Ortseingang des Stadtteils Haberskirch

---

Planbezeichnung: <b>Zeichnerischer Teil Vorentwurf</b>	Stand: <b>27.10.2022</b>
Auftraggeber / Bauherr: <b>Stadt Friedberg Marienplatz 5 86316 Friedberg</b>	Maßstab: <b>1:500</b>
Projekt Nr.: 6602	
Bearbeiter/in: cwa	

---

**LARS** consult  
 LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH  
 Balthasarstraße 22 | D-87700 Memmingen | Fon: +49 (0)8331 4904-0 | Fax: +49 (0)8331 4904-20  
 Dölligsstraße 12 | D-86399 Augsburg | Fon: +49 (0)821 455459-0 | Fax: +49 (0)821 455459-20

Koordinatensystem: ETRS89\_UTM-32N | Plot erstellt am: 09.01.2018 | Blattgröße: 0,95m x 0,58m = 0,55 m2  
 Dateipfad: L:\6602 -kirch\01-Bebauungsplan Nr 7\04-CAD\01-Vorentwurf\221010\_VE BP 7 Haberskirch.dwg