



Beschlussvorlage 2022/382	Referat	Kommunalreferat
	Abteilung	Abt. 11, Recht/Öffentliche Ordnung
	Verfasser(in)	

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	24.01.2023	öffentlich

Vollzug des BayStrWG

**Widmung von Ortsstraßen, beschränkt öffentlichen Wegen, und Eigentümerwegen
Einziehung von Ortsstraßen und öffentlichen Feld- und Waldwegen**

Beschlussvorschlag:

1. Nachfolgende Straßen werden als Ortsstraßen gewidmet:

Friedberg

1.1 Haagstraße

Flur Nr. 653/4 und 680/80

Anfangspunkt: Flur Nr. 653/2 Haagstraße

Endpunkt: Flur Nr. 627/6 Gabelsberger Straße

Länge: 110 m

1.2 Gabelsbergerstraße

Flur Nr. 627/6

Anfangspunkt: Flur Nr. 627/7 Lechnergasse

Endpunkt: Flur Nr. 700/4 Einmündung Bahnhofstraße

Länge: 30 m

1.3 Am Stefananger

Flur Nr. 669/12 und 669/15

Anfangspunkt: Flur Nr. 673/2 Am Stefananger (bereits gewidmet)

Endpunkt 1: Flur Nr. 680/27 Einmündung in die Luitpoldstraße

Endpunkt 2: Flur Nr. 543 Eigentümerweg Am Stefananger

Länge: 92 m

1.4 Bozener Straße

Flur Nr. 979/21

Anfangspunkt: 1013/14 Einmündung in die Aichacher Straße / B300

Endpunkt: 973/13 Einmündung Bozener Straße (bereits gewidmet)

Länge: 279 m

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



1.5 Bozener Straße

Flur Nr. 983/98

Anfangspunkt: Nordost Grenze Flur Nr. 983/4

Endpunkt: Flur Nr. 979/21 Einmündung Bozener Straße

Länge: 63 m

1.6 Thomas-Dölle-Straße

Flur Nr. 765

Anfangspunkt: Flur Nr. 769/13 Einmündung Thomas-Dölle-Straße

Endpunkt: Flur Nr. 763 Einmündung in die Engelschalkstraße

Länge: 132 m

1.7 Lechhauser Straße

Flur Nr. 1790/23 und 3223

Anfangspunkt: Flur Nr. 1943/8 Einmündung in die Peter-Rosegger-Straße

Endpunkt: Flur Nr. 3221 Einmündung Kreisverkehr AIC 19

Länge: 360 m

1.8 Joseph-Hackhl-Straße

Flur Nr. 1093/26

Anfangspunkt: Flur Nr. 1293/26 1293/11

Endpunkt: Flur Nr. 1089 Einmündung Leitenweg

Länge: 81,50 m

Derching

1.9 Siebenbrünnelstraße

Flur Nr. 480/5

Anfangspunkt: nördlicher Winterbrückenweg Flur Nr. 589/2

Endpunkt: Nordost Grenze der Flur Nr. 479/2 und 479/3

Länge: 274 m

Paar

1.10 Bgm.-Rohr-Straße

Flur Nr. 948 Teilfläche

Anfangspunkt: Ostgrenze Flur Nr. 948/26 und 948/27

Endpunkt: Flur Nr. 948/2 Einmündung Griesmühlweg

Länge: 144 m



Hügelshart

- 1.11 Schwester-Edelfrieda-Weg
Flur Nr. 1501/51 und 1501/49
Anfangspunkt: Flur Nr. 150/9 Einmündung Greiner Straße
Endpunkt: Flur Nr. 1501/8
Länge: 114 m

Haberskirch

- 1.12 Schlehenweg
Flur Nr. 116/52
Anfangspunkt: Flur Nr. 131 Zirbenweg
Endpunkt: Flur Nr. 116/20 Weißdornweg
Länge: 190,50 m
- 1.13 Zirbenweg
Flur Nr. 131
Anfangspunkt: Flur Nr. 1556/3 Einmündung Unterzeller Straße
Endpunkt: Flur Nr. 116/20 Einmündung Weißdornweg
Länge: 356,50 m

Stätzling

- 1.14 Bgm.-Mair-Straße
Flur Nr. 341/47 und 341/40
Anfangspunkt: Flur Nr. 341 Einmündung Beilinger Straße
Endpunkt: Flur Nr. 354 Südgrenze
Länge: 248 m
- 1.15 Beilinger Straße
Flur Nr. 341
Anfangspunkt: Flur Nr. 800 Beilinger Straße
Endpunkt: Flur Nr. 341/47 Einmündung Bgm.-Mair-Straße
Länge: 254 m
- 1.16 Bgm.-Ebner-Straße
Flur Nr. 341/39
Anfangspunkt: Flur Nr. 926 Bgm.-Ebner-Straße
Endpunkt: Flur Nr. 341/47 Einmündung Bgm.-Mair-Straße
Länge: 23 m



2. Nachfolgende Straßen werden als beschränkt öffentliche Wege gewidmet:

Friedberg

2.1 Geh- und Radweg zwischen Lechhauser Straße und AIC 19

Flur Nr. 1790/24 und 3224

Anfangspunkt: 1719/23

Endpunkt 1: Flur Nr. 3222 bei Kreisverkehr AIC 19

Endpunkt 2: Flur Nr. 1790/25 Südgrenze – Weiterführung Geh- und Radweg

Länge: 271

Widmungsbeschränkung: Geh- und Radweg

2.2 Fußweg westlich der Joseph-Hackhl-Straße

Flur Nr. 1293/20

Anfangspunkt: Flur Nr. 1293/15

Endpunkt: Flur Nr. 1293/21 Joseph-Hackhl-Straße

Länge: 24 m

Widmungsbeschränkung: Gehweg

2.3 Weg zwischen Augsburger Straße und Friedrich-Schuck-Straße

Flur Nr. 2461/16

Anfangspunkt: 2461/11 Friedrich-Schuck-Straße

Endpunkt: 2461 Augsburger Straße

Länge: 38 m

Widmungsbeschränkung: Geh- und Radweg

Paar

2.4 Fußweg westlich der Bgm.-Rohr-Straße

Flur Nr. 948 Teilfläche

Anfangspunkt: Flur Nr. 948/3

Endpunkt: Südost Grenze Flur Nr. 948/26

Länge: 25 m

Widmungsbeschränkung: Gehweg

3. Nachfolgende Straßen werden als Eigentümerwege gewidmet:

Friedberg

3.1 Am Stefananger

Flur Nr. 543

Anfangspunkt: Grenze zwischen den Grundstücken Flur Nr. 543/4 und 543/6

Endpunkt: Flur Nr. 669/15

Länge: 34 m



3.2 Fritz-Krug-Weg

Flur Nr. 891/14

Anfangspunkt: Flur Nr. 891
Endpunkt: Flur Nr. 891/9
Länge: 14,5 m

3.3 Fritz-Krug-Weg

Flur Nr. 891/15

Anfangspunkt: Flur Nr. 891
Endpunkt: Flur Nr. 891/16
Länge: 36 m

3.4 Fritz-Krug-Weg

Flur Nr. 891/23

Anfangspunkt: Flur Nr. 891
Endpunkt: Flur Nr. 891/17
Länge: 50 m

4. Nachfolgende Straßen werden als Feld- und Waldwege gewidmet:

4.1 wurde zurückgestellt

5. Nachfolgende Ortsstraßen werden eingezogen:

Friedberg

5.1 Marienplatz

Flur Nr. 159/2

Im Teilbereich zwischen Flur Nr. 184 und Südwest Grenze Flur Nr. 185

Länge: 30 m

6. Nachfolgende öffentliche Feld- und Waldwege werden eingezogen:

Friedberg

6.1 Am Lueg ins Land

Flur Nr. 759 Teilfläche

Anfangspunkt: Einmündung Münchner Straße bei Flur Nr. 760
Endpunkt: Südwest Grenze Flur Nr. 760
Länge: 206 m



Sachverhalt:

Nach Art. 47 BayStrWG hat die Stadt Friedberg ordnungsgemäß hergestellte Straßen zu widmen. In dieser Beschlussvorlage wird die Widmung von mehreren Straßen und Wegen zusammengefasst. Es handelt sich dabei zum einen um Straßen, die in den letzten Jahren hergestellt wurden und nun erstmals gewidmet werden müssen. Zum anderen aber auch um bereits gewidmete Straßen, deren Widmungen aufgrund baulicher Veränderungen oder fehlerhafter Eintragungen korrigiert werden müssen.

Zu den zu widmenden Straßen im Einzelnen:

1. Widmung von Ortsstraßen
Die aufgeführten Ortsstraßen sind ordnungsgemäß hergestellt und deshalb zu widmen. Baulastträger ist in allen Fällen die Stadt Friedberg
2. Widmung von beschränkt öffentlichen Wegen
Als beschränkt öffentliche Wege sind solche zu widmen, die aufgrund ihrer Eigenschaft und Beschilderung auf bestimmte Verkehrsarten beschränkt sind, wie zum Beispiel die aufgeführten Gehwege bzw. Geh- und Radwege. Auch hier ist die Stadt Friedberg Baulastträger.
3. Widmung von Eigentümerwegen
Bei den zu widmenden Eigentümerwegen liegen die Einverständniserklärungen der Eigentümer vollständig vor. Die Baulast bleibt auch nach der Widmung bei den Eigentümern.
4. Widmung von öffentlichen Feld- und Waldwegen
Wurde zurückgestellt
5. Einziehung von Ortsstraßen
Die Stadt hat das Gebäude Jesuitengasse 8 gekauft. Da alle umliegenden Gebäude nun der Stadt gehören, kann der Zugangsweg, der als Bestandteil des Marienplatzes gewidmet ist, wegen Verlust der Verkehrsbedeutung eingezogen werden. Die Parkplätze Flur Nr. 185 sind Fiskalgrund.
6. Einziehung von öffentlichen Feld- und Waldwegen
Der Feldweg „Am Lueg ins Land“ Flur Nr. 759 Gemarkung Friedberg ist zum größten Teil in der Natur nicht mehr vorhanden. Der noch vorhandene Teil des Weges im Süden dient der inneren Erschließung des Wertstoffhofes und ist außerhalb deren Öffnungszeiten mit einem Tor versperrt. Aus diesem Grund soll der Weg eingezogen werden.



Finanzielle Auswirkungen:

☐ ja ☒ nein

Gesamtkosten:	€	hierauf objektbezogene Einnahmen	€
		Rest-Eigenfinanzierung	€
Haushaltsmittel			
☐ Mittel vorhanden	☐ Verw.HH HHSt.:		€
	☐ Verm.HH HHSt.:		€
☐ keine Mittel vorhanden oder nur teilweise vorhanden	☐ überplanmäßige Mittelbereitstellung erforderlich in Höhe von: Deckungsmittel:		€ €

Anlagen:

17 Pläne